LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

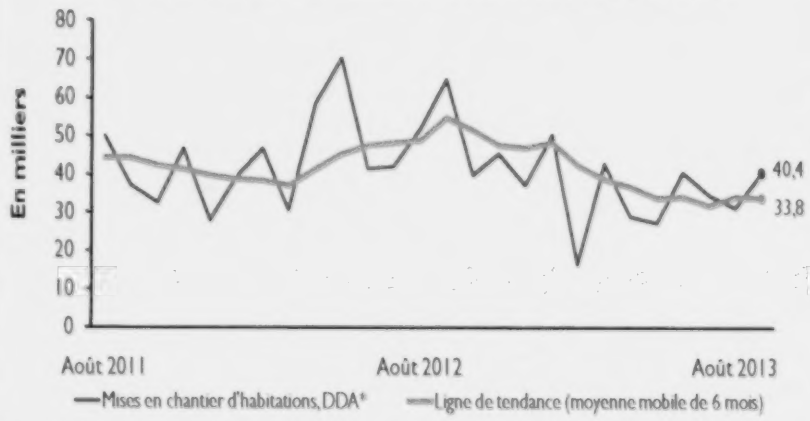
Date de diffusion : septembre 2013

Faits saillants

- La construction résidentielle a été stationnaire à Toronto en août : 33 800 mises en chantier.
- Les mises en chantier de maisons en rangée et d'appartements ont fait croître l'activité globale.
- La croissance persistante de l'emploi favorise la stabilité de la demande de logements.

Figure 1

Mises en chantier d'habitations dans la RMR de Toronto



Source : Relevé des mises en chantier et des achèvements de la SCHL

* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

[1] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Table des matières

1 Faits saillants
2 Aperçu du marché de l'habitation
3 Cartes
14 Description des zones
15 Tableaux

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

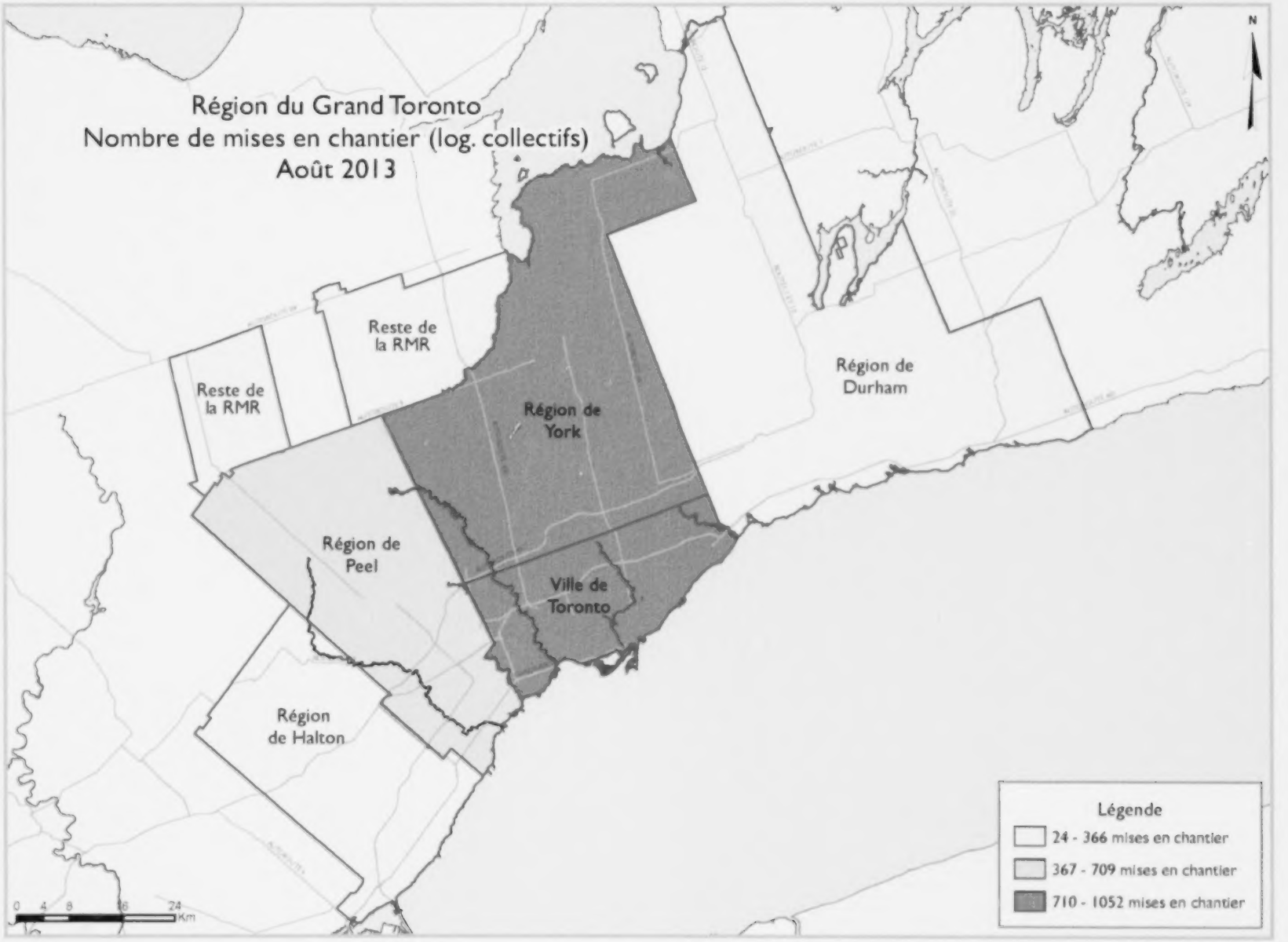
La construction résidentielle soutenue par les maisons en rangée et les appartements

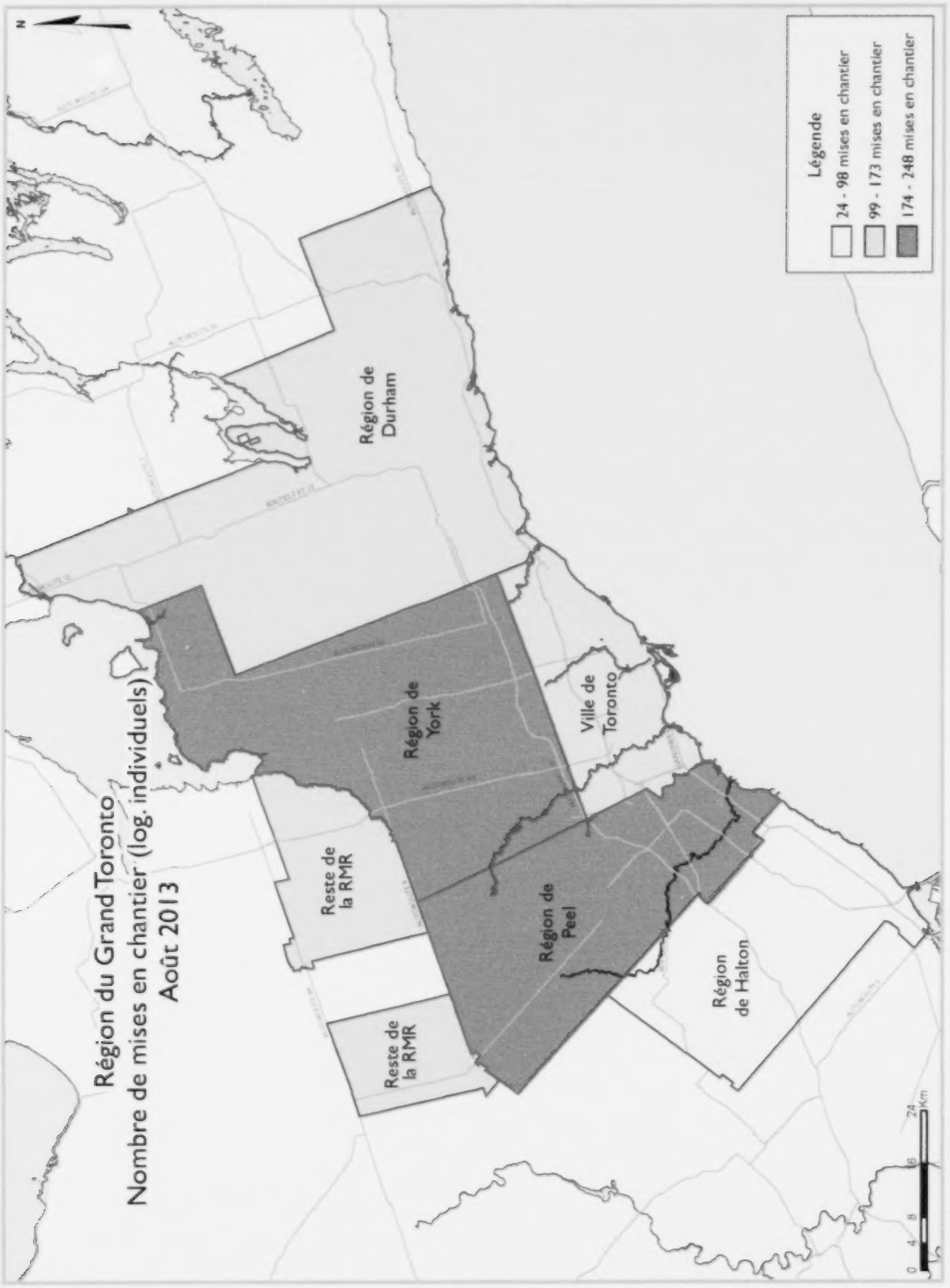
Le nombre désaisonnalisé et annualisé des logements commencés en août dans la région metropolitaine de recensement de Toronto (RMR) a été de 33 800, sensiblement le même qu'en juillet. Toutefois, comparativement à juillet, le nombre de mises en chantier du mois d'août, non corrigé des variations saisonnières, est supérieur de 24 %. Cette augmentation mensuelle n'a pas touché toutes les catégories d'habitation : ce sont les maisons en rangée et les appartements qui ont fait croître le total. Les appartements, en particulier, ont vu leurs mises en chantier passer de 1 300 en juillet à 2 000 environ en août.

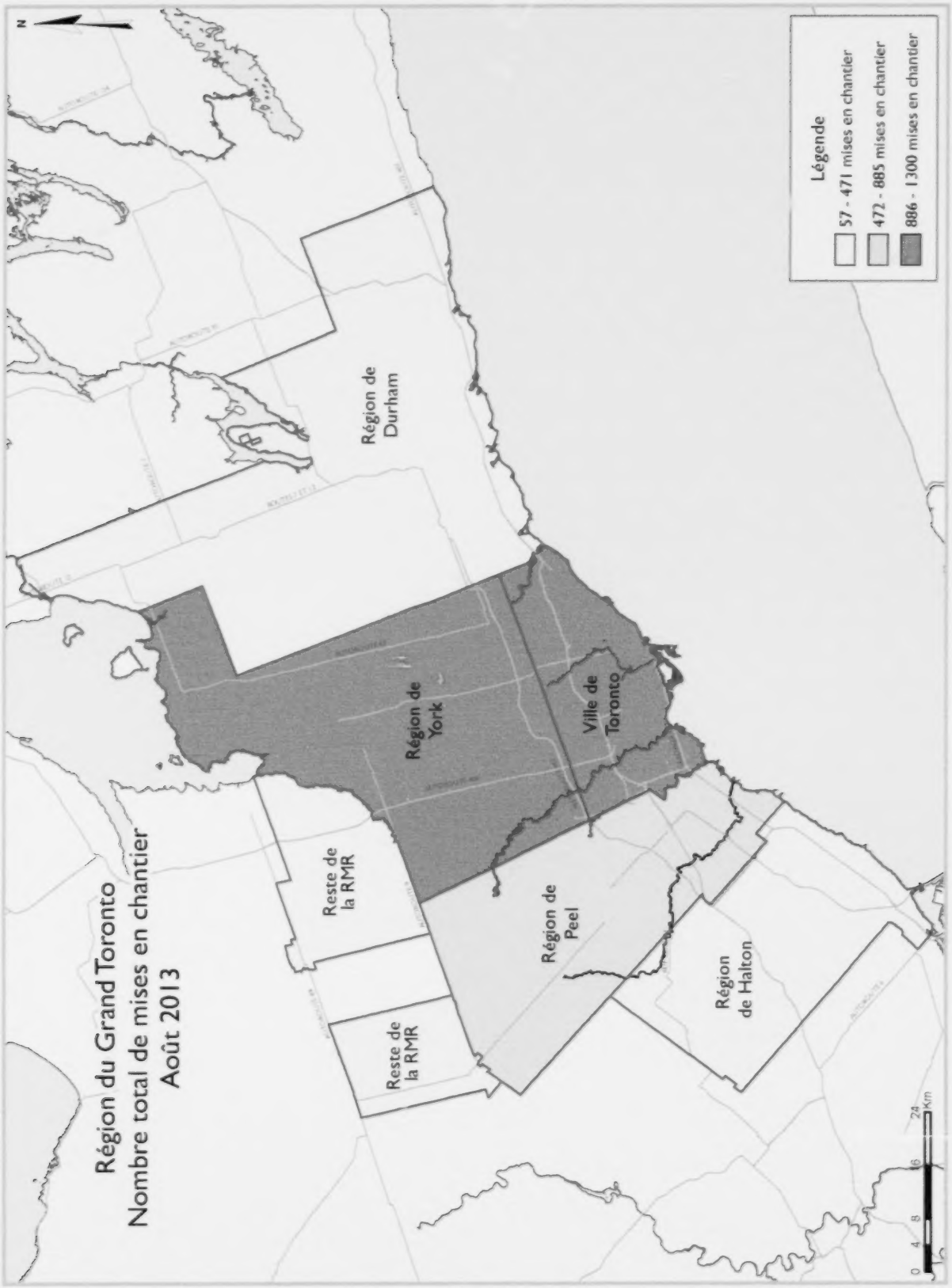
Les appartements en construction dans la RGT sont plus nombreux qu'en juillet. Cette catégorie d'habitation représente près de 80 % des logements en train d'être bâtis dans l'agglomération de Toronto. On y compte actuellement environ 54 300 appartements en construction, soit un peu plus de 3 % qu'en juillet. C'est la plus importante hausse enregistrée par ce nombre depuis le début de 2013. Même si le marché des tours d'habitation neuves a été languissant ces derniers mois, les unités de bien des ensembles mis en chantier en août avaient commencé à être vendues en 2011 et 2012, et leur cible de vente ayant été atteinte, la construction a pu débuter. Les ventes de maisons en rangée neuves sont en hausse; le temps qui s'écoule entre la vente et la construction de ce type d'habitation est plus court que pour les appartements. L'accroissement des mises en chantier de ce segment en août dans la RGT est la conséquence de l'augmentation des ventes au cours des derniers mois.

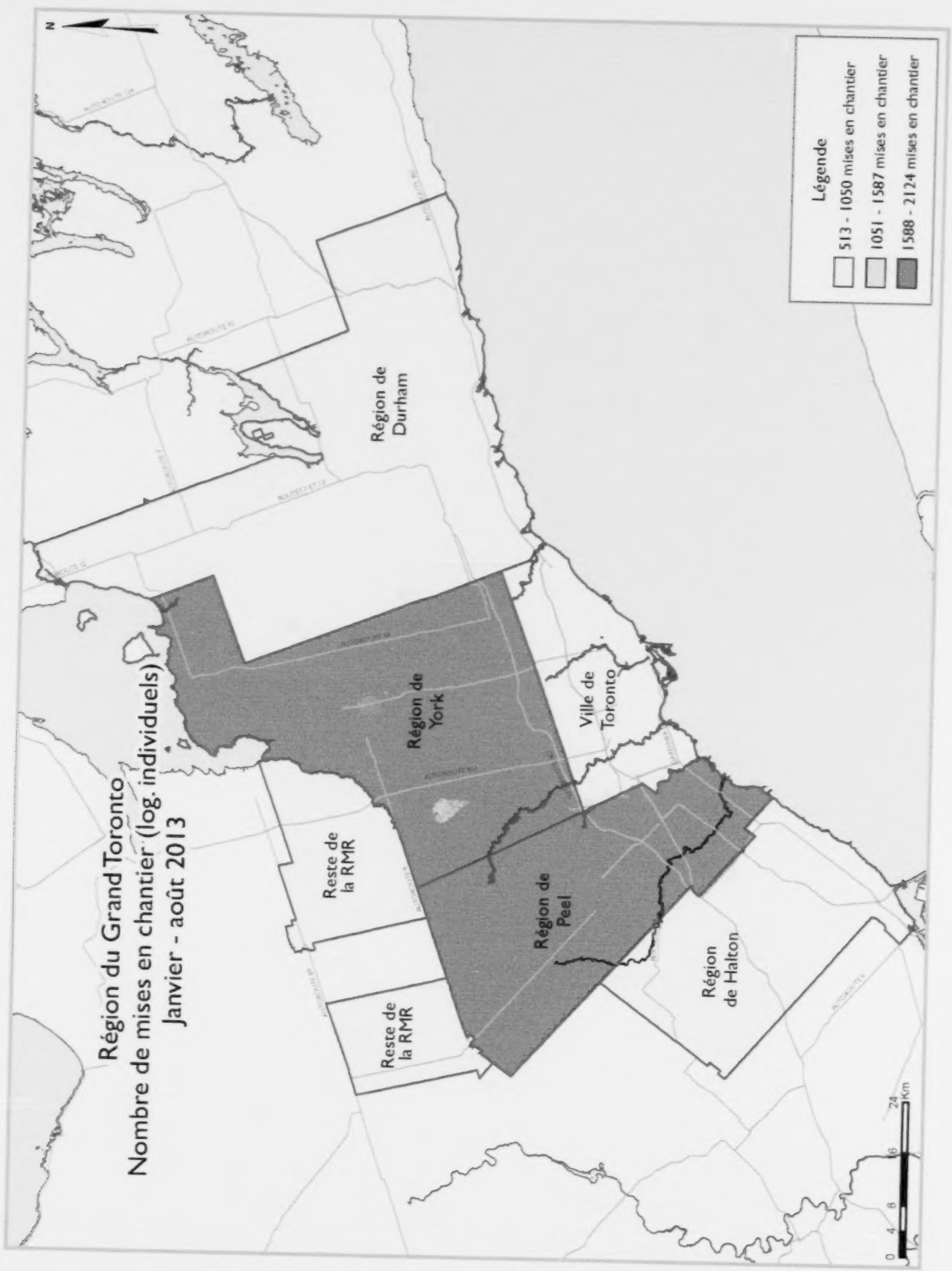
À l'échelle des sous-marchés, c'est dans la ville de Toronto et les régions de Peel et de York que se réalise la majeure partie de la construction résidentielle de la RGT. Les régions de Peel et de York ont enregistré une forte croissance des mises en chantier, toutes catégories confondues, ce qui a fait croître leur part de l'activité en août. Dans la région de York, l'augmentation a touché tous les types d'habitations, tandis que dans celle de Peel elle s'est limitée aux maisons en rangée et aux appartements. Dans les secteurs de Durham et de Halton, la construction résidentielle a progressé moins rapidement qu'en juillet.

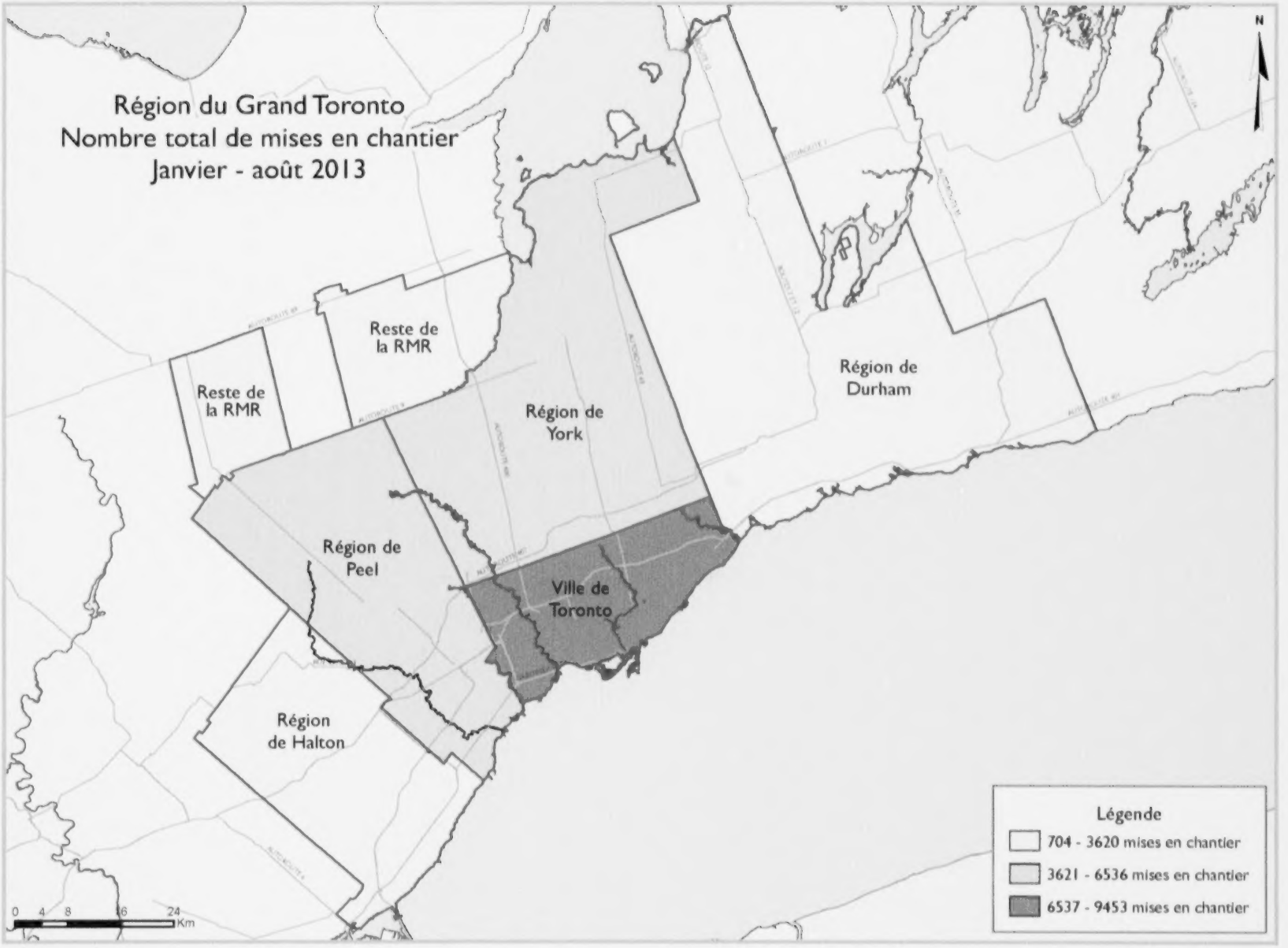
L'indice du Baromètre des affaires de la Fédération canadienne de l'entreprise indépendante, qui suit l'évolution de la confiance des employeurs, est en hausse depuis les deux derniers mois de cette année. En août, il a atteint son niveau le plus élevé depuis le premier trimestre de 2012. Les employeurs ont une vision plus positive de l'économie, ce qui rejaillit sur toutes les branches d'activité. Cette amélioration du climat économique favorise la demande de logements.

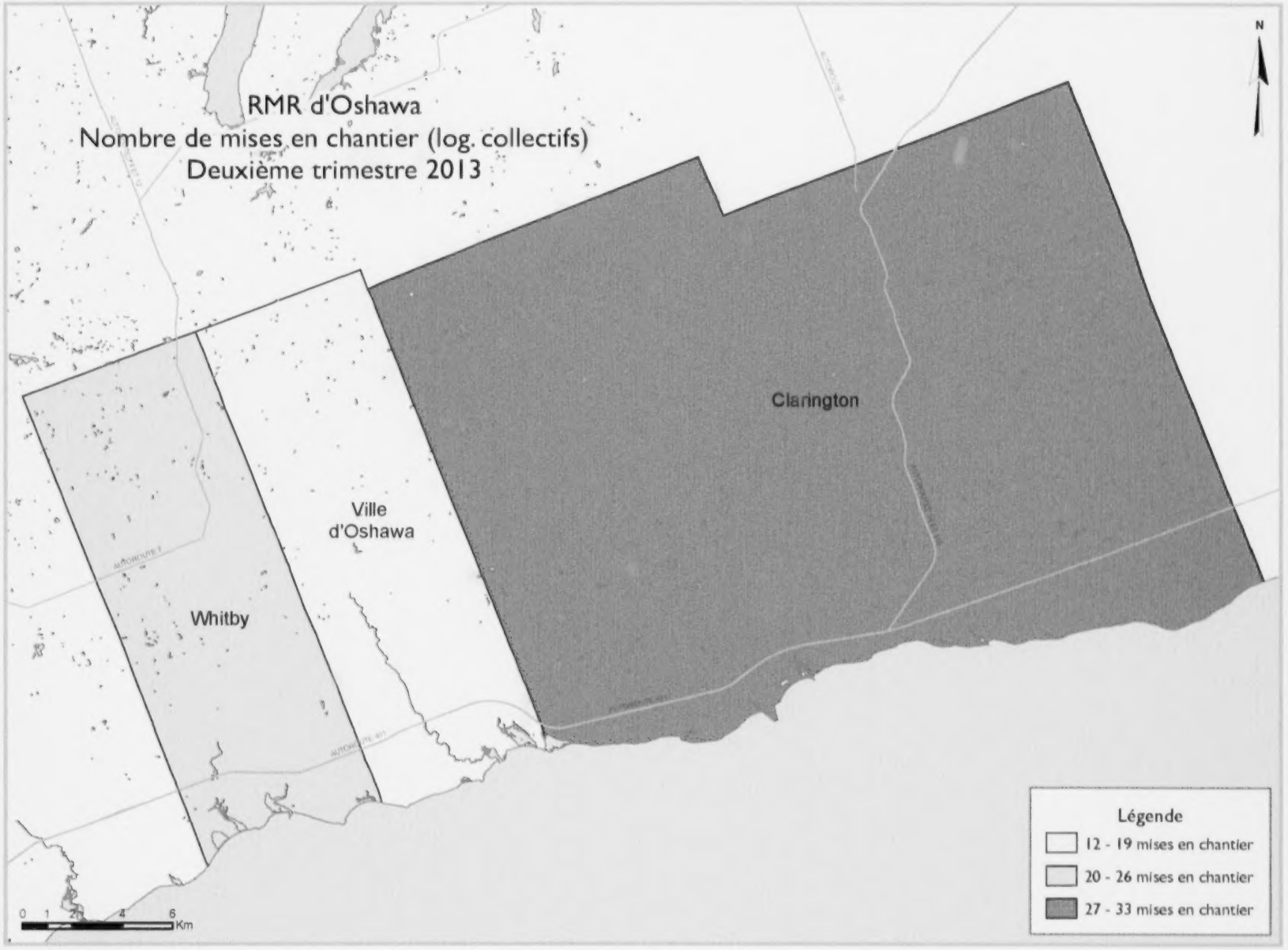

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Août 2013
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
24 - 366 mises en chantier
367 - 709 mises en chantier
710 - 1052 mises en chantier

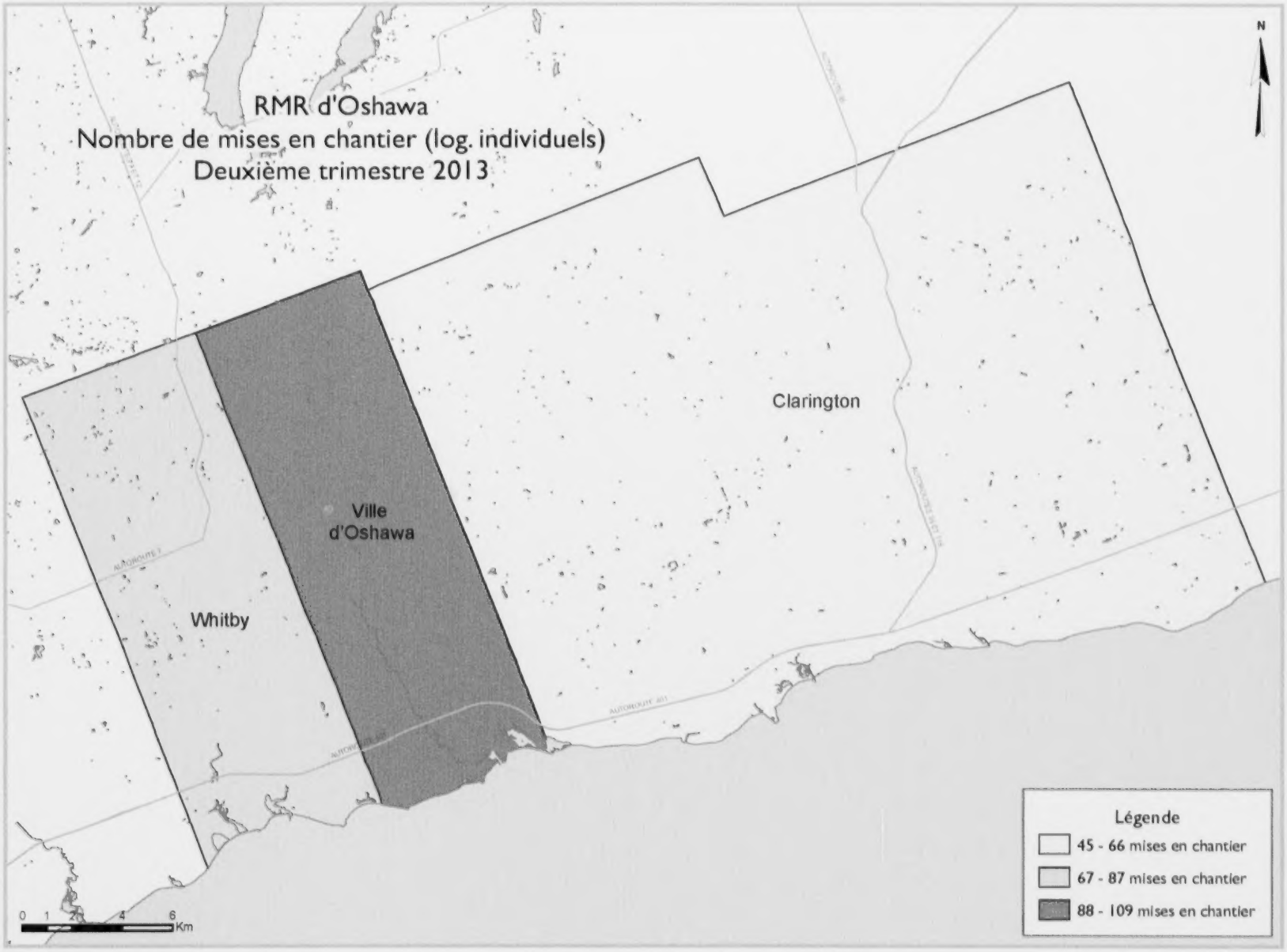

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Août 2013
Légende
24 - 98 mises en chantier
99 - 173 mises en chantier
174 - 248 mises en chantier
N
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
0
4
8
16
24
Km

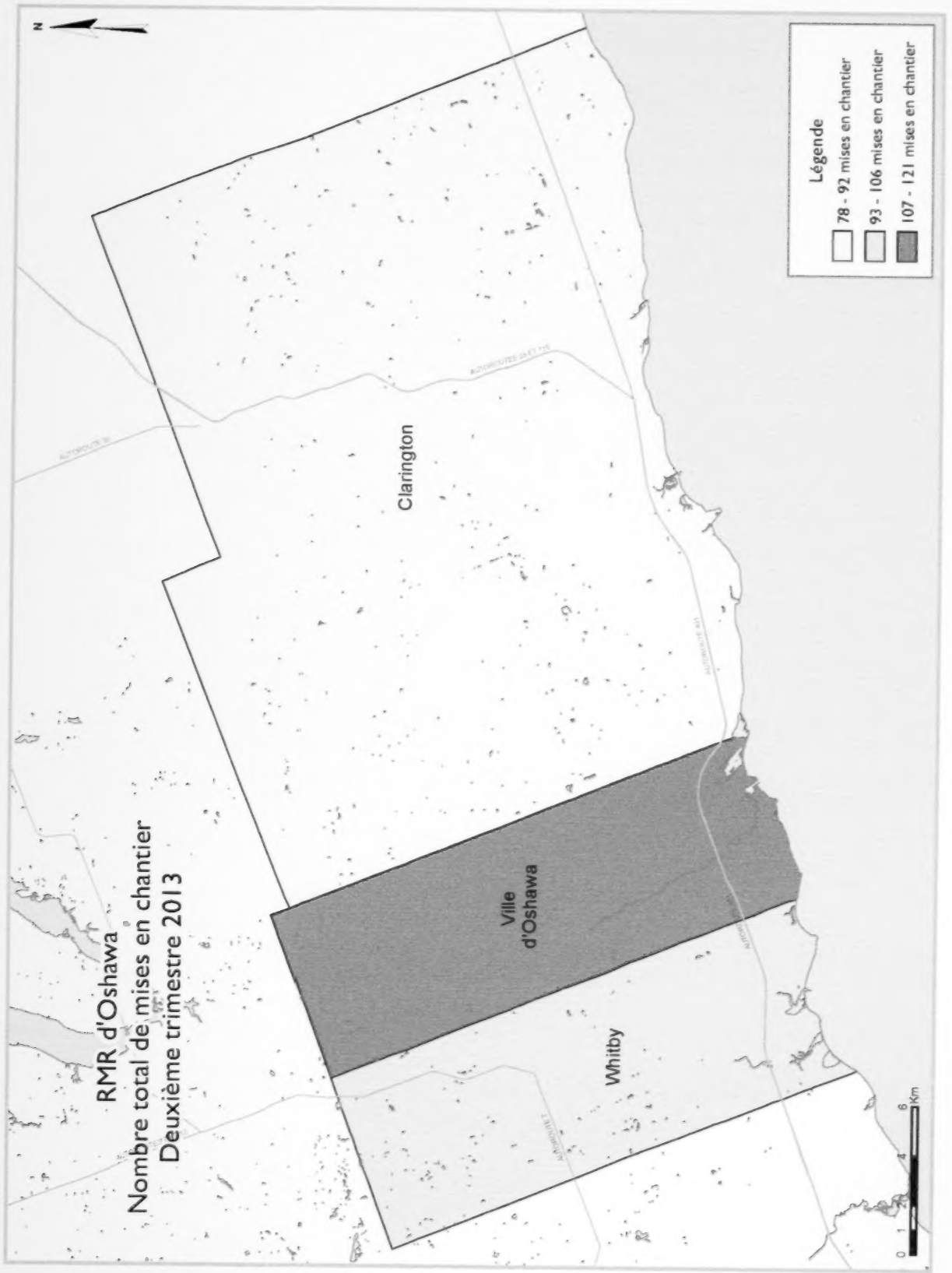

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Août 2013
N
Légende
57 - 471 mises en chantier
472 - 885 mises en chantier
886 - 1300 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
0
4
8
16
24
Km

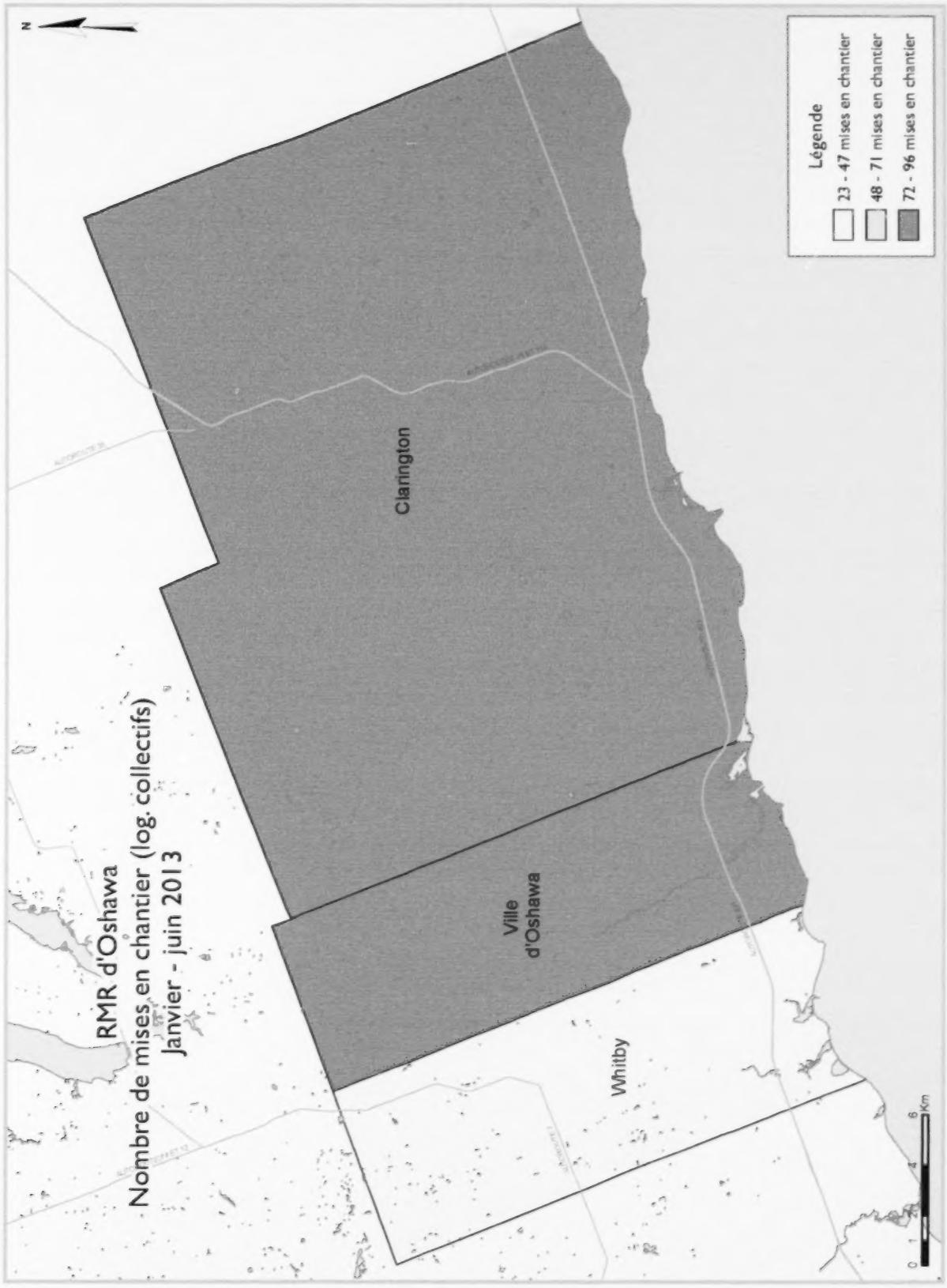

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2013
N
Légende
513 - 1050 mises en chantier
1051 - 1587 mises en chantier
1588 - 2124 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
0
4
8
16
24
Km

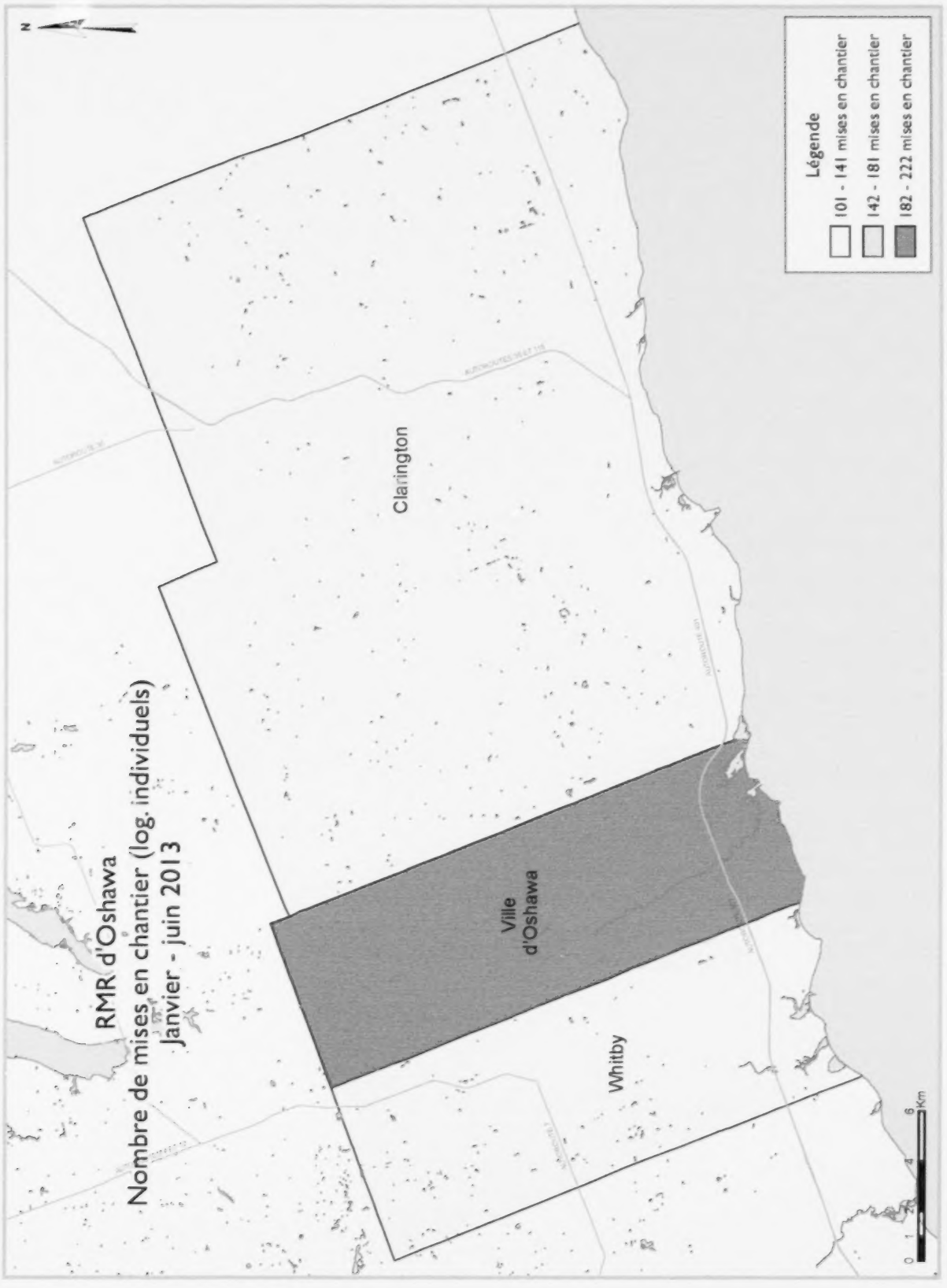

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - août 2013
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
704 - 3620 mises en chantier
3621 - 6536 mises en chantier
6537 - 9453 mises en chantier

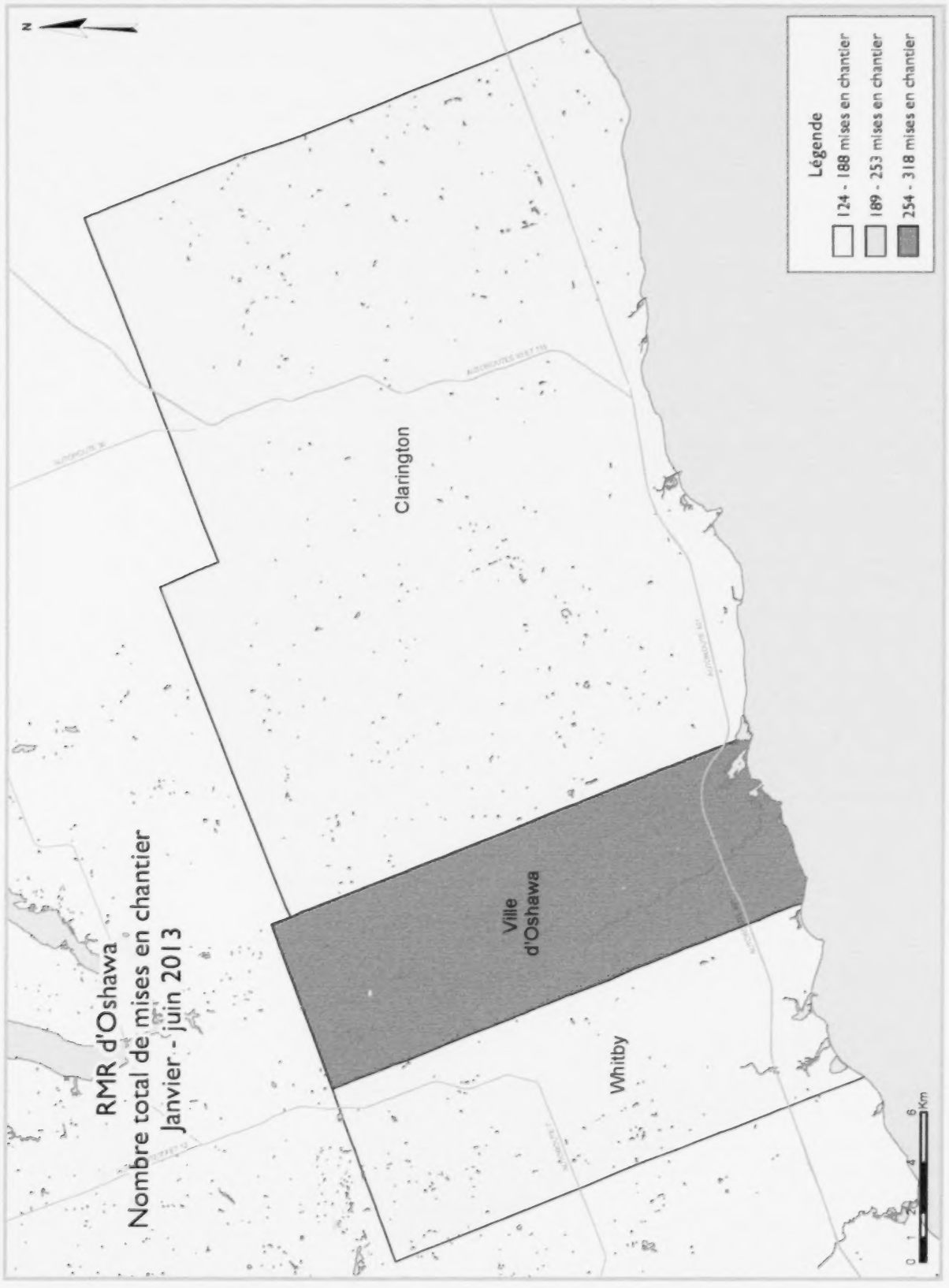

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Deuxième trimestre 2013
N
Clarington
Ville
d'Oshawa
Whitby
0 1 2 4 6
Km
Légende
12 - 19 mises en chantier
20 - 26 mises en chantier
27 - 33 mises en chantier


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Deuxième trimestre 2013
N
Clarington
Ville
d'Oshawa
Whitby
0 1 2 4 6
Km
Légende
45 - 66 mises en chantier
67 - 87 mises en chantier
88 - 109 mises en chantier


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Deuxième trimestre 2013
Légende
78 - 92 mises en chantier
93 - 106 mises en chantier
107 - 121 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
0
2
4
6
Km


N
RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juin 2013
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
Légende
23 - 47 mises en chantier
48 - 71 mises en chantier
72 - 96 mises en chantier
0
2
4
6
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juin 2013
Légende
101 - 141 mises en chantier
142 - 181 mises en chantier
182 - 222 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
0
2
4
6
Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juin 2013
Légende
124 - 188 mises en chantier
189 - 253 mises en chantier
254 - 318 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
0
2
4
6
Km

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA and Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA and Tendance) août 2013		
Toronto RMR[1]	juillet 2013	août 2013
Tendance[2]	34,160	33,793
DDA	31,329	40,364
	août 2012	août 2013
Données réelles		
août - maisons individuelles	1,008	758
août - logements collectifs	4,440	2,660
août - tous les logements	5,448	3,418
Janvier à août - maisons individuelles	6,727	6,161
Janvier à août - logements collectifs	26,543	15,226
Janvier à août - tous les logements	33,270	21,387

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA and Tendance) août 2013		
Oshawa RMR[1]	juillet 2013	août 2013
Tendance[2]	1,260	1,292
DDA	1,191	1,518
	août 2012	août 2013
Données réelles		
août - maisons individuelles	68	92
août - logements collectifs	36	22
août - tous les logements	104	114
Janvier à août - maisons individuelles	766	628
Janvier à août - logements collectifs	521	227
Janvier à août - tous les logements	1,287	855

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2013	753	152	481	5	68	1,937	0	22	3,418
Août 2012	1,002	342	425	6	53	3,280	0	340	5,448
Variation en %	**-24.9**	**-55.6**	**13.2**	**-16.7**	**28.3**	**-40.9**	**s.o.**	**-93.5**	**-37.3**
Cumul 2013	6,134	1,324	2,475	27	331	10,642	4	450	21,387
Cumul 2012	6,702	1,595	3,507	24	589	19,015	23	1,815	33,270
Variation en %	**-8.5**	**-17.0**	**-29.4**	**12.5**	**-43.8**	**-44.0**	**-82.6**	**-75.2**	**-35.7**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2013	8,027	1,828	4,006	24	780	51,171	12	1,935	67,784
Août 2012	7,966	2,009	4,185	38	978	46,069	23	3,499	64,767
Variation en %	**0.8**	**-9.0**	**-4.3**	**-36.8**	**-20.2**	**11.1**	**-47.8**	**-44.7**	**4.7**
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2013	1,039	192	384	0	189	113	0	226	2,143
Août 2012	874	110	175	6	53	1,052	0	3	2,273
Variation en %	**18.9**	**74.5**	**119.4**	**-100.0**	******	**-89.3**	**s.o.**	******	**-5.7**
Cumul 2013	6,537	1,489	2,315	42	582	10,089	14	1,822	22,890
Cumul 2012	7,538	1,272	2,106	19	564	7,735	16	1,888	21,138
Variation en %	**-13.3**	**17.1**	**9.9**	**121.1**	**3.2**	**30.4**	**-12.5**	**-3.5**	**8.3**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2013	150	26	70	0	6	1,111	s.o.	s.o.	1,363
Août 2012	119	10	33	0	6	896	s.o.	s.o.	1,064
Variation en %	**26.1**	**160.0**	**112.1**	**s.o.**	**0.0**	**24.0**	**s.o.**	**s.o.**	**28.1**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2013	1,026	200	384	0	189	24	s.o.	s.o.	1,823
Août 2012	871	110	178	6	54	963	s.o.	s.o.	2,182
Variation en %	**17.8**	**81.8**	**115.7**	**-100.0**	******	**-97.5**	**s.o.**	**s.o.**	**-16.5**
Cumul 2013	6,525	1,481	2,316	42	587	9,887	s.o.	s.o.	20,838
Cumul 2012	7,510	1,281	2,134	19	560	7,687	s.o.	s.o.	19,191
Variation en %	**-13.1**	**15.6**	**8.5**	**121.1**	**4.8**	**28.6**	**s.o.**	**s.o.**	**8.6**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2013	92	0	13	0	0	0	0	9	114
Août 2012	68	4	0	0	32	0	0	0	104
Variation en %	35.3	-100.0	s.o.	s.o.	-100.0	s.o.	s.o.	s.o.	9.6
Cumul 2013	624	56	64	0	21	0	31	59	855
Cumul 2012	766	10	70	0	148	154	0	139	1,287
Variation en %	-18.5	**	-8.6	s.o.	-85.8	-100.0	s.o.	-57.6	-33.6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2013	576	38	82	0	54	120	30	204	1,104
Cumul 2012	691	8	90	0	185	190	2	175	1,341
Variation en %	-16.6	**	-8.9	s.o.	-70.8	-36.8	**	16.6	-17.7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2013	117	28	6	0	16	40	5	2	214
Août 2012	133	2	8	0	12	0	0	0	155
Variation en %	-12.0	**	-25.0	s.o.	33.3	s.o.	s.o.	s.o.	38.1
Cumul 2013	688	60	72	0	124	70	12	15	1,041
Cumul 2012	870	2	183	0	70	0	48	14	1,187
Variation en %	-20.9	**	-60.7	s.o.	77.1	s.o.	-75.0	7.1	-12.3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2013	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Août 2012	6	0	0	0	3	9	s.o.	s.o.	18
Variation en %	-16.7	s.o.	s.o.	s.o.	-100.0	-100.0	s.o.	s.o.	-72.2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2013	123	28	6	0	16	49	s.o.	s.o.	222
Août 2012	134	2	9	0	12	0	s.o.	s.o.	157
Variation en %	-8.2	**	-33.3	s.o.	33.3	s.o.	s.o.	s.o.	41.4
Cumul 2013	695	60	72	0	126	79	s.o.	s.o.	1,032
Cumul 2012	885	2	184	0	70	1	s.o.	s.o.	1,142
Variation en %	-21.5	**	-60.9	s.o.	80.0	**	s.o.	s.o.	-9.6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2013	745	142	480	0	71	1,937	0	31	3,406
Août 2012	1,009	300	412	0	79	3,280	0	340	5,420
Variation en %	-26.2	-52.7	16.5	s.o.	-10.1	-40.9	s.o.	-90.9	-37.2
Cumul 2013	6,354	1,352	2,430	1	437	10,874	35	779	22,262
Cumul 2012	7,155	1,557	3,565	2	723	19,507	23	1,954	34,486
Variation en %	-11.2	-13.2	-31.8	-50.0	-39.6	-44.3	52.2	-60.1	-35.4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2013	8,262	1,820	3,923	2	952	51,861	42	2,409	69,272
Août 2012	8,406	1,965	4,290	14	1,151	46,751	25	3,824	66,426
Variation en %	-1.7	-7.4	-8.6	-85.7	-17.3	10.9	68.0	-37.0	4.3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2013	1,115	220	392	0	216	153	5	228	2,329
Août 2012	962	108	183	0	65	1,052	0	3	2,373
Variation en %	15.9	103.7	114.2	s.o.	**	-85.5	s.o.	**	-1.9
Cumul 2013	6,918	1,501	2,382	12	703	10,313	26	1,837	23,692
Cumul 2012	8,120	1,234	2,278	2	657	7,735	64	1,902	21,992
Variation en %	-14.8	21.6	4.6	**	7.0	33.3	-59.4	-3.4	7.7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2013	165	24	61	0	6	1,096	s.o.	s.o.	1,352
Août 2012	135	8	33	0	12	905	s.o.	s.o.	1,093
Variation en %	22.2	200.0	84.8	s.o.	-50.0	21.1	s.o.	s.o.	23.7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2013	1,104	228	385	0	216	73	s.o.	s.o.	2,006
Août 2012	958	108	187	0	66	963	s.o.	s.o.	2,282
Variation en %	15.2	111.1	105.9	s.o.	**	-92.4	s.o.	s.o.	-12.1
Cumul 2013	6,901	1,493	2,376	12	710	10,135	s.o.	s.o.	21,627
Cumul 2012	8,085	1,245	2,307	2	653	7,697	s.o.	s.o.	19,989
Variation en %	-14.6	19.9	3.0	**	8.7	31.7	s.o.	s.o.	8.2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Août 2013	125	6	18	0	18	979	0	22	1,168
Août 2012	107	8	63	0	40	2,948	0	336	3,502
York (région)									
Août 2013	248	42	147	0	0	863	0	0	1,300
Août 2012	328	118	128	0	0	200	0	4	778
Peel (région)									
Août 2013	218	92	282	0	40	95	0	0	727
Août 2012	355	158	66	0	0	0	0	0	579
Halton (région)									
Août 2013	24	0	20	0	13	0	0	0	57
Août 2012	102	12	145	0	0	132	0	0	391
Durham (région)									
Août 2013	130	2	13	0	0	0	0	9	154
Août 2012	117	4	10	0	39	0	0	0	170
Toronto (RMR)									
Août 2013	753	152	481	5	68	1,937	0	22	3,418
Août 2012	1,002	342	425	6	53	3,280	0	340	5,448
Oshawa (RMR)									
Août 2013	92	0	13	0	0	0	0	9	114
Août 2012	68	4	0	0	32	0	0	0	104
Région du Grand Toronto									
Août 2013	745	142	480	0	71	1,937	0	31	3,406
Août 2012	1,009	300	412	0	79	3,280	0	340	5,420

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Août 2013	1,473	198	664	0	285	40,800	4	1,818	45,242
Août 2012	1,230	226	838	0	218	37,437	14	2,904	42,867
York (région)									
Août 2013	2,226	268	1,066	1	90	6,943	0	113	10,707
Août 2012	2,309	304	1,457	4	267	5,389	1	145	9,876
Peel (région)									
Août 2013	3,021	1,208	850	1	134	2,340	8	4	7,567
Août 2012	2,861	1,293	892	10	265	2,264	8	450	8,043
Halton (région)									
Août 2013	578	82	995	0	383	1,658	0	270	3,966
Août 2012	822	100	885	0	132	1,471	0	150	3,560
Durham (région)									
Août 2013	964	64	348	0	60	120	30	204	1,790
Août 2012	1,184	42	218	0	269	190	2	175	2,080
Toronto (RMR)									
Août 2013	8,027	1,828	4,006	24	780	51,171	12	1,935	67,784
Août 2012	7,966	2,009	4,185	38	978	46,069	23	3,499	64,767
Oshawa (RMR)									
Août 2013	576	38	82	0	54	120	30	204	1,104
Août 2012	691	8	90	0	185	190	2	175	1,341
Région du Grand Toronto									
Août 2013	8,262	1,820	3,923	2	952	51,861	42	2,409	69,272
Août 2012	8,406	1,965	4,290	14	1,151	46,751	25	3,824	66,426

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Août 2013	89	4	38	0	0	113	0	0	244
Août 2012	88	6	11	0	0	996	0	0	1,101
York (région)									
Août 2013	366	84	174	0	0	0	0	1	625
Août 2012	321	48	93	0	46	0	0	3	511
Peel (région)									
Août 2013	358	62	71	0	99	0	0	225	815
Août 2012	241	48	58	0	0	0	0	0	347
Halton (région)									
Août 2013	120	28	83	0	47	0	0	0	278
Août 2012	114	2	0	0	0	56	0	0	172
Durham (région)									
Août 2013	182	42	26	0	70	40	5	2	367
Août 2012	198	4	21	0	19	0	0	0	242
Toronto (RMR)									
Août 2013	1,039	192	384	0	189	113	0	226	2,143
Août 2012	874	110	175	6	53	1,052	0	3	2,273
Oshawa (RMR)									
Août 2013	117	28	6	0	16	40	5	2	214
Août 2012	133	2	8	0	12	0	0	0	155
Région du Grand Toronto									
Août 2013	1,115	220	392	0	216	153	5	228	2,329
Août 2012	962	108	183	0	65	1,052	0	3	2,373

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Août 2013	78	2	19	0	4	964	s.o.	s.o.	1,067
Août 2012	52	3	14	0	4	761	s.o.	s.o.	834
York (région)									
Août 2013	20	20	35	0	0	75	s.o.	s.o.	150
Août 2012	13	0	6	0	0	31	s.o.	s.o.	50
Peel (région)									
Août 2013	24	2	0	0	2	33	s.o.	s.o.	61
Août 2012	20	5	0	0	2	74	s.o.	s.o.	101
Halton (région)									
Août 2013	27	0	7	0	0	24	s.o.	s.o.	58
Août 2012	30	0	2	0	3	0	s.o.	s.o.	35
Durham (région)									
Août 2013	16	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Août 2012	20	0	11	0	3	39	s.o.	s.o.	73
Toronto (RMR)									
Août 2013	150	26	70	0	6	1,111	s.o.	s.o.	1,363
Août 2012	119	10	33	0	6	896	s.o.	s.o.	1,064
Oshawa (RMR)									
Août 2013	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Août 2012	6	0	0	0	3	9	s.o.	s.o.	18
Région du Grand Toronto									
Août 2013	165	24	61	0	6	1,096	s.o.	s.o.	1,352
Août 2012	135	8	33	0	12	905	s.o.	s.o.	1,093

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Août 2013	92	6	38	0	0	22	s.o.	s.o.	158
Août 2012	88	6	14	0	0	907	s.o.	s.o.	1,015
York (région)									
Août 2013	365	90	174	0	0	2	s.o.	s.o.	631
Août 2012	319	48	93	0	47	0	s.o.	s.o.	507
Peel (région)									
Août 2013	346	62	71	0	99	0	s.o.	s.o.	578
Août 2012	253	48	58	0	0	0	s.o.	s.o.	359
Halton (région)									
Août 2013	113	28	76	0	47	0	s.o.	s.o.	264
Août 2012	101	2	0	0	0	56	s.o.	s.o.	159
Durham (région)									
Août 2013	188	42	26	0	70	49	s.o.	s.o.	375
Août 2012	197	4	22	0	19	0	s.o.	s.o.	242
Toronto (RMR)									
Août 2013	1,026	200	384	0	189	24	s.o.	s.o.	1,823
Août 2012	871	110	178	6	54	963	s.o.	s.o.	2,182
Oshawa (RMR)									
Août 2013	123	28	6	0	16	49	s.o.	s.o.	222
Août 2012	134	2	9	0	12	0	s.o.	s.o.	157
Région du Grand Toronto									
Août 2013	1,104	228	385	0	216	73	s.o.	s.o.	2,006
Août 2012	958	108	187	0	66	963	s.o.	s.o.	2,282

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto
2003 - 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2012	10,657	2,233	4,828	39	983	27,413	28	1,923	48,105
Variation en %	-4.9	12.1	11.2	-2.5	-5.2	42.8	133.3	0.1	21.0
2011	11,207	1,992	4,340	40	1,037	19,195	12	1,922	39,745
Variation en %	13.4	21.8	30.4	-18.4	-24.4	65.7	-57.1	46.7	36.1
2010	9,887	1,636	3,327	49	1,372	11,586	28	1,310	29,195
Variation en %	22.9	-18.8	37.8	-39.5	132.1	5.8	**	-27.5	12.5
2009	8,048	2,014	2,415	81	591	10,954	8	1,808	25,949
Variation en %	-28.4	-14.4	-12.9	17.4	-68.0	-50.8	-60.0	8.2	-38.5
2008	11,239	2,352	2,772	69	1,845	22,244	20	1,671	42 212
Variation en %	-23.8	-16.6	-37.0	146.4	48.1	136.7	**	154.3	26.8
2007	14,741	2,820	4,401	28	1,246	9,396	4	657	33,293
Variation en %	4.8	1.0	14.0	-41.7	-11.7	-29.6	-50.0	-57.6	-10.2
2006	14,072	2,792	3,860	48	1,411	13,338	8	1,551	37,080
Variation en %	-10.6	-16.2	-17.7	-5.9	-19.4	-7.2	-93.3	1.4	-10.9
2005	15,746	3,333	4,690	51	1,751	14,376	119	1,530	41,596
Variation en %	-17.0	-5.2	7.5	-47.4	18.7	15.5	133.3	28.9	-1.2
2004	18,979	3,514	4,362	97	1,475	12,450	51	1,187	42,115
Variation en %	-3.1	-26.5	-1.4	136.6	29.3	-6.3	-67.3	-35.0	-7.4
2003	19,585	4,782	4,422	41	1,141	13,291	156	1,825	45,475

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2003 - 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2012	1,153	50	111	0	185	154	2	148	1,803
Variation en %	-16.7	25.0	-44.2	s.o.	21.7	**	-80.0	**	-3.0
2011	1,384	40	199	0	152	30	10	44	1,859
Variation en %	-10.1	150.0	-13.9	s.o.	70.8	s.o.	s.o.	**	-1.5
2010	1,540	16	231	0	89	0	0	12	1,888
Variation en %	84.2	**	**	s.o.	140.5	s.o.	-100.0	-71.4	92.7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44.3	0.0	-77.3	s.o.	-79.1	-100.0	s.o.	55.6	-50.7
2008	1,500	4	255	0	177	24	0	27	1,987
Variation en %	-14.1	-71.4	38.6	s.o.	6.0	-81.7	s.o.	-81.5	-16.8
2007	1,747	14	184	0	167	131	0	146	2,389
Variation en %	-17.1	-22.2	-29.0	s.o.	35.8	-73.0	-100.0	s.o.	-20.2
2006	2,108	18	259	0	123	486	1	0	2,995
Variation en %	-8.4	80.0	5.3	s.o.	**	54.8	-97.3	-100.0	2.1
2005	2,301	10	246	0	22	314	37	4	2,934
Variation en %	-2.3	-85.3	-49.9	s.o.	-21.4	49.5	s.o.	s.o.	-6.9
2004	2,356	68	491	0	28	210	0	0	3,153
Variation en %	-23.4	-60.5	-10.6	s.o.	s.o.	191.7	s.o.	-100.0	-19.3
2003	3,074	172	549	0	0	72	0	40	3,907

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2003 - 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2012	11,285	2,219	4,919	3	1,204	27,905	30	2,071	49,637
Variation en %	-6.8	11.8	7.5	-81.3	-1.0	44.0	36.4	5.3	20.3
2011	12,105	1,984	4,576	16	1,216	19,375	22	1,966	41,260
Variation en %	9.3	12.7	27.6	-36.0	-19.9	61.2	-21.4	48.7	31.6
2010	11,079	1,760	3,587	25	1,519	12,021	28	1,322	31,341
Variation en %	27.9	-15.4	51.5	**	129.1	8.8	154.5	-36.6	16.3
2009	8,663	2,080	2,367	3	663	11,044	11	2,084	26,945
Variation en %	-31.4	-14.6	-21.9	-95.9	-70.3	-51.1	-45.0	23.0	-39.7
2008	12,633	2,436	3,030	73	2,231	22,585	20	1,694	44,702
Variation en %	-23.7	-15.7	-35.2	**	39.0	134.9	**	111.0	23.6
2007	16,550	2,890	4,674	18	1,605	9,615	4	803	36,159
Variation en %	2.3	-0.1	9.0	50.0	-4.1	-30.4	-76.5	-50.6	-10.7
2006	16,179	2,894	4,287	12	1,673	13,824	17	1,626	40,512
Variation en %	-10.7	-14.5	-15.3	-65.7	-16.0	-6.6	-90.0	-3.9	-10.5
2005	18,127	3,383	5,059	35	1,992	14,800	170	1,692	45,258
Variation en %	-15.3	-7.5	-0.2	-12.5	23.9	13.5	120.8	27.9	-2.1
2004	21,413	3,656	5,068	40	1,608	13,041	77	1,323	46,226
Variation en %	-5.4	-27.1	-3.6	**	14.0	-3.3	-50.6	-29.1	-7.7
2003	22,627	5,014	5,259	1	1,411	13,482	156	1,865	50,062

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Août 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Variation en %
Toronto (ville)	125	107	6	8	36	103	1,001	3,284	1,168	3,502	-66.6
Toronto	24	17	4	0	0	0	869	1,192	897	1,209	-25.8
East York	2	5	0	0	0	0	0	0	2	5	-60.0
Etobicoke	30	23	0	4	0	0	132	0	162	27	**
North York	46	55	0	0	21	66	0	1,756	67	1,877	-96.4
Scarborough	22	4	0	0	15	37	0	0	37	41	-9.8
York	1	3	2	4	0	0	0	336	3	343	-99.1
York (région)	248	328	42	118	147	128	863	204	1,300	778	67.1
Aurora	0	14	0	0	0	0	0	0	0	14	-100.0
East Gwillimbury	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0.0
Georgina Township	7	11	0	0	0	0	0	0	7	11	-36.4
King Township	32	29	0	0	31	17	0	0	63	46	37.0
Markham	31	136	4	118	60	82	368	4	463	340	36.2
Newmarket	41	21	14	0	0	0	0	0	55	21	161.9
Richmond Hill	12	29	0	0	0	29	0	200	12	258	-95.3
Vaughan	99	39	24	0	56	0	495	0	674	39	**
Whitchurch-Stouffville	25	48	0	0	0	0	0	0	25	48	-47.9
Peel (région)	218	355	92	158	322	66	95	0	727	579	25.6
Brampton	160	329	80	158	205	37	95	0	540	524	3.1
Caledon	40	13	12	0	13	29	0	0	65	42	54.8
Mississauga	18	13	0	0	104	0	0	0	122	13	**
Halton (région)	24	102	2	12	31	145	0	132	57	391	-85.4
Burlington	6	2	2	0	7	0	0	0	15	2	**
Halton Hills	3	28	0	0	0	0	0	0	3	28	-89.3
Milton	3	56	0	12	20	145	0	0	23	213	-89.2
Oakville	12	16	0	0	4	0	0	132	16	148	-89.2
Durham (région)	130	117	2	4	13	49	9	0	154	170	-9.4
Ajax	21	30	2	0	0	7	0	0	23	37	-37.8
Brock	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
Clarington	50	25	0	0	13	14	0	0	63	39	61.5
Oshawa	25	21	0	4	0	18	9	0	34	43	-20.9
Pickering	4	15	0	0	0	10	0	0	4	25	-84.0
Scugog	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200.0
Uxbridge	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200.0
Whitby	17	22	0	0	0	0	0	0	17	22	-22.7
Reste de la RMR	121	72	16	52	14	13	0	0	151	137	10.2
Bradford West Gwillimbury	16	38	0	46	14	0	0	0	30	84	-64.3
Town of Mono	7	3	0	0	0	0	0	0	7	3	133.3
New Tecumseth	92	11	16	6	0	0	0	0	108	17	**
Orangeville	6	20	0	0	0	13	0	0	6	33	-81.8
Toronto (RMR)	758	1,008	158	348	543	472	1,959	3,620	3,418	5,448	-37.3
Oshawa (RMR)	92	68	0	4	13	32	9	0	114	104	9.6
Région du Grand Toronto	745	1,009	144	300	549	491	1,968	3,620	3,406	5,420	-37.2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Toronto (ville)	776	641	138	144	408	544	8,131	16,497	9,453	17,826	-47.0
Toronto	118	94	18	12	18	73	6,176	9,411	6,330	9,590	-34.0
East York	36	63	0	6	0	0	0	105	36	174	-79.3
Etobicoke	134	108	36	74	16	68	460	2,258	646	2,508	-74.2
North York	330	243	70	10	200	253	995	4,137	1,595	4,643	-65.6
Scarborough	141	114	10	26	174	147	500	0	825	287	187.5
York	17	19	4	16	0	3	0	586	21	624	-96.6
York (région)	2,124	2,331	220	364	673	1,604	1,735	3,284	4,752	7,583	-37.3
Aurora	7	65	0	0	0	0	0	157	7	222	-96.8
East Gwillimbury	22	76	8	32	0	0	0	0	30	108	-72.2
Georgina Township	91	77	2	0	19	7	0	0	112	84	33.3
King Township	212	176	4	4	77	83	0	127	293	390	-24.9
Markham	692	601	138	252	366	917	777	1,817	1,973	3,587	-45.0
Newmarket	335	287	40	0	0	60	0	0	375	347	8.1
Richmond Hill	255	281	4	10	78	237	6	764	343	1,292	-73.5
Vaughan	354	495	24	46	126	196	952	419	1,456	1,156	26.0
Whitchurch-Stouffville	156	273	0	20	7	104	0	0	163	397	-58.9
Peel (région)	1,963	2,227	828	901	698	621	787	888	4,276	4,637	-7.8
Brampton	1,519	1,852	518	810	483	505	320	0	2,840	3,167	-10.3
Caledon	225	235	48	41	67	107	0	0	340	383	-11.2
Mississauga	219	140	262	50	148	9	467	888	1,096	1,087	0.8
Halton (région)	516	699	82	96	740	954	941	683	2,279	2,432	-6.3
Burlington	52	73	2	0	137	90	502	338	693	501	38.3
Halton Hills	167	56	0	0	154	25	0	0	321	81	**
Milton	169	402	58	96	345	612	96	77	668	1,187	-43.7
Oakville	128	168	22	0	104	227	343	268	597	663	-10.0
Durham (région)	980	1,260	90	52	373	403	59	293	1,502	2,008	-25.2
Ajax	236	210	12	42	91	144	0	0	339	396	-14.4
Brock	14	7	0	0	0	0	0	0	14	7	100.0
Clarington	184	415	30	6	67	59	0	82	281	562	-50.0
Oshawa	312	179	26	4	24	40	57	0	419	223	87.9
Pickering	60	228	22	0	170	41	0	0	252	269	-6.3
Scugog	17	11	0	0	0	0	0	0	17	11	54.5
Uxbridge	25	38	0	0	0	0	0	0	25	38	-34.2
Whitby	132	172	0	0	21	119	2	211	155	502	-69.1
Reste de la RMR	513	426	34	68	157	96	0	0	704	590	19.3
Bradford West Gwillimbury	247	193	12	48	144	22	0	0	403	263	53.2
Town of Mono	26	30	0	0	0	0	0	0	26	30	-13.3
New Tecumseth	179	169	22	20	13	25	0	0	214	214	0.0
Orangeville	61	34	0	0	0	49	0	0	61	83	-26.5
Toronto (RMR)	6,161	6,727	1,334	1,615	2,800	3,914	11,092	21,014	21,387	33,270	-35.7
Oshawa (RMR)	628	766	56	10	112	218	59	293	855	1,287	-33.6
Région du Grand Toronto	6,359	7,158	1,358	1,557	2,892	4,126	11,653	21,645	22,262	34,486	-35.4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012
Toronto (ville)	36	103	0	0	979	2,948	22	336
Toronto	0	0	0	0	849	1,192	20	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	130	0	2	0
North York	21	66	0	0	0	1,756	0	0
Scarborough	15	37	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	336
York (région)	147	128	0	0	863	200	0	4
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	31	17	0	0	0	0	0	0
Markham	60	82	0	0	368	0	0	4
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	0	29	0	0	0	200	0	0
Vaughan	56	0	0	0	495	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	322	66	0	0	95	0	0	0
Brampton	205	37	0	0	95	0	0	0
Caledon	13	29	0	0	0	0	0	0
Mississauga	104	0	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	31	145	0	0	0	132	0	0
Burlington	7	0	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	20	145	0	0	0	0	0	0
Oakville	4	0	0	0	0	132	0	0
Durham (région)	13	49	0	0	0	0	9	0
Ajax	0	7	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	13	14	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	18	0	0	0	0	9	0
Pickering	0	10	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	14	13	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	14	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	13	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	543	472	0	0	1,937	3,280	22	340
Oshawa (RMR)	13	32	0	0	0	0	9	0
Région du Grand Toronto	549	491	0	0	1,937	3,280	31	340

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Toronto (ville)	408	530	0	14	7,923	15,084	208	1,413
Toronto	18	73	0	0	6,154	8,675	22	736
East York	0	0	0	0	0	105	0	0
Etobicoke	16	68	0	0	458	2,258	2	0
North York	200	239	0	14	995	4,046	0	91
Scarborough	174	147	0	0	316	0	184	0
York	0	3	0	0	0	0	0	586
York (région)	673	1,596	0	8	1,722	3,132	13	152
Aurora	0	0	0	0	0	157	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	19	7	0	0	0	0	0	0
King Township	77	83	0	0	0	127	0	0
Markham	366	917	0	0	770	1,805	7	12
Newmarket	0	60	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	78	237	0	0	0	624	6	140
Vaughan	126	196	0	0	952	419	0	0
Whitchurch-Stouffville	7	96	0	8	0	0	0	0
Peel (région)	698	621	0	0	558	638	229	250
Brampton	483	505	0	0	95	0	225	0
Caledon	67	107	0	0	0	0	0	0
Mississauga	148	9	0	0	463	638	4	250
Halton (région)	740	954	0	0	671	683	270	0
Burlington	137	90	0	0	232	338	270	0
Halton Hills	154	25	0	0	0	0	0	0
Milton	345	612	0	0	96	77	0	0
Oakville	104	227	0	0	343	268	0	0
Durham (région)	346	403	27	0	0	154	59	139
Ajax	91	144	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	40	59	27	0	0	82	0	0
Oshawa	24	40	0	0	0	0	57	0
Pickering	170	41	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	21	119	0	0	0	72	2	139
Reste de la RMR	157	96	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	144	22	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	13	25	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	49	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	2,800	3,892	0	22	10,642	19,199	450	1,815
Oshawa (RMR)	85	218	27	0	0	154	59	139
Région du Grand Toronto	2,865	4,104	27	22	10,874	19,691	779	1,954

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012
Toronto (ville)	149	178	997	2,988	22	336	1,168	3,502
Toronto	28	17	849	1,192	20	0	897	1,209
East York	2	5	0	0	0	0	2	5
Etobicoke	30	27	130	0	2	0	162	27
North York	49	81	18	1,796	0	0	67	1,877
Scarborough	37	41	0	0	0	0	37	41
York	3	7	0	0	0	336	3	343
York (région)	437	574	863	200	0	4	1,300	778
Aurora	0	14	0	0	0	0	0	14
East Gwillimbury	1	1	0	0	0	0	1	1
Georgina Township	7	11	0	0	0	0	7	11
King Township	63	46	0	0	0	0	63	46
Markham	95	336	368	0	0	4	463	340
Newmarket	55	21	0	0	0	0	55	21
Richmond Hill	12	58	0	200	0	0	12	258
Vaughan	179	39	495	0	0	0	674	39
Whitchurch-Stouffville	25	48	0	0	0	0	25	48
Peel (région)	592	579	135	0	0	0	727	579
Brampton	405	524	135	0	0	0	540	524
Caledon	65	42	0	0	0	0	65	42
Mississauga	122	13	0	0	0	0	122	13
Halton (région)	44	259	13	132	0	0	57	391
Burlington	6	2	9	0	0	0	15	2
Halton Hills	3	28	0	0	0	0	3	28
Milton	23	213	0	0	0	0	23	213
Oakville	12	16	4	132	0	0	16	148
Durham (région)	145	131	0	39	9	0	154	170
Ajax	23	30	0	7	0	0	23	37
Brock	4	1	0	0	0	0	4	1
Clarington	63	25	0	14	0	0	63	39
Oshawa	25	25	0	18	9	0	34	43
Pickering	4	25	0	0	0	0	4	25
Scugog	6	2	0	0	0	0	6	2
Uxbridge	3	1	0	0	0	0	3	1
Whitby	17	22	0	0	0	0	17	22
Reste de la RMR	140	125	11	12	0	0	151	137
Bradford West Gwillimbury	30	84	0	0	0	0	30	84
Town of Mono	2	2	5	1	0	0	7	3
New Tecumseth	102	6	6	11	0	0	108	17
Orangeville	6	33	0	0	0	0	6	33
Toronto (RMR)	1,386	1,769	2,010	3,339	22	340	3,418	5,448
Oshawa (RMR)	105	72	0	32	9	0	114	104
Région du Grand Toronto	1,367	1,721	2,008	3,359	31	340	3,406	5,420

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Toronto (ville)	1,163	1,339	8,078	15,060	212	1,427	9,453	17,826
Toronto	154	179	6,154	8,675	22	736	6,330	9,590
East York	36	69	0	105	0	0	36	174
Etobicoke	186	182	458	2,326	2	0	646	2,508
North York	441	584	1,150	3,954	4	105	1,595	4,643
Scarborough	325	287	316	0	184	0	825	287
York	21	38	0	0	0	586	21	624
York (région)	2,997	4,242	1,742	3,180	13	161	4,752	7,583
Aurora	7	63	0	159	0	0	7	222
East Gwillimbury	30	108	0	0	0	0	30	108
Georgina Township	112	84	0	0	0	0	112	84
King Township	293	263	0	127	0	0	293	390
Markham	1,196	1,746	770	1,829	7	12	1,973	3,587
Newmarket	375	347	0	0	0	0	375	347
Richmond Hill	330	506	7	646	6	140	343	1,292
Vaughan	491	737	965	419	0	0	1,456	1,156
Whitchurch-Stouffville	163	388	0	0	0	9	163	397
Peel (région)	3,415	3,688	632	699	229	250	4,276	4,637
Brampton	2,447	3,115	168	52	225	0	2,840	3,167
Caledon	340	383	0	0	0	0	340	383
Mississauga	628	190	464	647	4	250	1,096	1,087
Halton (région)	1,186	1,518	823	914	270	0	2,279	2,432
Burlington	96	157	327	344	270	0	693	501
Halton Hills	321	81	0	0	0	0	321	81
Milton	558	1,112	110	75	0	0	668	1,187
Oakville	211	168	386	495	0	0	597	663
Durham (région)	1,375	1,490	37	379	90	139	1,502	2,008
Ajax	323	319	16	77	0	0	339	396
Brock	14	7	0	0	0	0	14	7
Clarington	254	450	0	112	27	0	281	562
Oshawa	358	183	0	40	61	0	419	223
Pickering	252	269	0	0	0	0	252	269
Scugog	17	11	0	0	0	0	17	11
Uxbridge	25	38	0	0	0	0	25	38
Whitby	132	213	21	150	2	139	155	502
Reste de la RMR	668	548	36	42	0	0	704	590
Bradford West Gwillimbury	403	263	0	0	0	0	403	263
Town of Mono	7	19	19	11	0	0	26	30
New Tecumseth	197	183	17	31	0	0	214	214
Orangeville	61	83	0	0	0	0	61	83
Toronto (RMR)	9,933	11,804	11,000	19,628	454	1,838	21,387	33,270
Oshawa (RMR)	744	846	21	302	90	139	855	1,287
Région du Grand Toronto	10,136	12,277	11,312	20,232	814	1,977	22,262	34,486

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Août 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Variation en %
Toronto (ville)	89	88	4	6	38	11	113	996	244	1,101	-77.8
Toronto	14	12	0	2	0	5	113	486	127	505	-74.9
East York	10	8	0	0	0	0	0	0	10	8	25.0
Etobicoke	17	12	2	2	0	0	0	0	19	14	35.7
North York	41	36	0	2	0	0	0	0	41	38	7.9
Scarborough	5	20	2	0	38	6	0	510	45	536	-91.6
York	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
York (région)	366	321	84	48	174	139	1	3	625	511	22.3
Aurora	1	20	0	0	0	0	0	0	1	20	-95.0
East Gwillimbury	5	26	4	6	0	0	0	0	9	32	-71.9
Georgina Township	21	11	0	0	0	0	0	0	21	11	90.9
King Township	49	18	0	0	0	31	0	0	49	49	0.0
Markham	154	51	34	14	118	42	1	3	307	110	179.1
Newmarket	57	31	46	0	0	0	0	0	103	31	**
Richmond Hill	25	51	0	8	51	52	0	0	76	111	-31.5
Vaughan	35	87	0	4	5	14	0	0	40	105	-61.9
Whitchurch-Stouffville	19	26	0	16	0	0	0	0	19	42	-54.8
Peel (région)	358	241	62	48	170	58	225	0	815	347	134.9
Brampton	336	181	62	24	71	43	225	0	694	248	179.8
Caledon	14	44	0	0	0	0	0	0	14	44	-68.2
Mississauga	8	16	0	24	99	15	0	0	107	55	94.5
Halton (région)	120	114	28	2	130	0	0	56	278	172	61.6
Burlington	13	33	0	0	21	0	0	0	34	33	3.0
Halton Hills	2	0	0	0	17	0	0	0	19	0	s.o.
Milton	73	32	24	2	48	0	0	56	145	90	61.1
Oakville	32	49	4	0	44	0	0	0	80	49	63.3
Durham (région)	183	198	42	4	100	40	42	0	367	242	51.7
Ajax	47	22	6	2	63	20	0	0	116	44	163.6
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Clarington	31	63	6	2	26	8	40	0	103	73	41.1
Oshawa	66	23	20	0	0	0	2	0	88	23	**
Pickering	10	41	8	0	11	0	0	0	29	41	-29.3
Scugog	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100.0
Uxbridge	6	1	0	0	0	0	0	0	6	1	**
Whitby	21	47	2	0	0	12	0	0	23	59	-61.0
Reste de la RMR	56	85	2	4	6	0	0	0	64	89	-28.1
Bradford West Gwillimbury	24	71	0	2	6	0	0	0	30	73	-58.9
Town of Mono	0	7	0	0	0	0	0	0	0	7	-100.0
New Tecumseth	17	6	2	2	0	0	0	0	19	8	137.5
Orangeville	15	1	0	0	0	0	0	0	15	1	**
Toronto (RMR)	1,039	880	194	110	571	228	339	1,055	2,143	2,273	-5.7
Oshawa (RMR)	118	133	28	2	26	20	42	0	214	155	38.1
Région du Grand Toronto	1,116	962	220	108	612	248	381	1,055	2,329	2,373	-1.9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Toronto (ville)	644	567	120	168	402	414	9,160	7,479	10,326	8,628	19.7
Toronto	119	77	10	8	15	28	5,990	3,804	6,134	3,917	56.6
East York	53	34	0	0	0	0	363	62	416	96	**
Etobicoke	130	76	70	4	68	5	806	1,916	1,074	2,001	-46.3
North York	245	231	10	148	193	252	1,477	1,004	1,925	1,635	17.7
Scarborough	71	139	16	8	126	129	524	693	737	969	-23.9
York	26	10	14	0	0	0	0	0	40	10	**
York (région)	1,990	2,912	422	336	1,087	961	1,224	599	4,723	4,808	-1.8
Aurora	23	43	20	0	41	0	0	0	84	43	95.3
East Gwillimbury	44	67	12	18	6	20	0	0	62	105	-41.0
Georgina Township	82	90	2	0	0	0	0	0	84	90	-6.7
King Township	210	46	0	0	37	31	264	0	511	77	**
Markham	582	929	280	246	475	518	287	10	1,624	1,703	-4.6
Newmarket	176	166	86	4	34	0	0	4	296	174	70.1
Richmond Hill	123	474	8	18	163	199	429	20	723	711	1.7
Vaughan	394	834	14	30	225	117	140	565	773	1,546	-50.0
Whitchurch-Stouffville	356	263	0	20	106	76	104	0	566	359	57.7
Peel (région)	2,360	1,920	677	510	717	558	1,257	859	5,011	3,847	30.3
Brampton	2,062	1,603	670	314	532	257	225	0	3,489	2,174	60.5
Caledon	194	213	3	78	58	68	0	0	255	359	-29.0
Mississauga	104	104	4	118	127	233	1,032	859	1,267	1,314	-3.6
Halton (région)	870	1,274	198	132	511	462	424	483	2,003	2,351	-14.8
Burlington	80	235	2	0	31	27	186	0	299	262	14.1
Halton Hills	128	25	0	4	31	19	0	0	159	48	**
Milton	524	637	176	100	306	221	98	344	1,104	1,302	-15.2
Oakville	138	377	20	28	143	195	140	139	441	739	-40.3
Durham (région)	1,069	1,451	90	92	385	566	85	249	1,629	2,358	-30.9
Ajax	210	272	22	90	156	200	0	0	388	562	-31.0
Brock	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0.0
Clarington	249	358	12	2	58	74	44	0	363	434	-16.4
Oshawa	278	196	46	0	59	53	11	14	394	263	49.8
Pickering	135	271	8	0	24	67	0	235	167	573	-70.9
Scugog	7	8	0	0	0	0	0	0	7	8	-12.5
Uxbridge	20	22	0	0	0	0	0	0	20	22	-9.1
Whitby	164	318	2	0	88	172	30	0	284	490	-42.0
Reste de la RMR	430	554	66	44	23	11	32	0	551	609	-9.5
Bradford West Gwillimbury	197	297	48	26	12	0	0	0	257	323	-20.4
Town of Mono	28	26	0	0	0	0	0	0	28	26	7.7
New Tecumseth	137	195	18	12	4	0	32	0	191	207	-7.7
Orangeville	68	36	0	6	7	11	0	0	75	53	41.5
Toronto (RMR)	6,579	7,557	1,511	1,280	2,889	2,646	11,911	9,655	22,890	21,138	8.3
Oshawa (RMR)	691	872	60	2	205	299	85	14	1,041	1,187	-12.3
Région du Grand Toronto	6,933	8,124	1,507	1,238	3,102	2,961	12,150	9,669	23,692	21,992	7.7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012
Toronto (ville)	38	11	0	0	113	996	0	0
Toronto	0	5	0	0	113	486	0	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	0	0	0
North York	0	0	0	0	0	0	0	0
Scarborough	38	6	0	0	0	510	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	174	139	0	0	0	0	1	3
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	31	0	0	0	0	0	0
Markham	118	42	0	0	0	0	1	3
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	51	52	0	0	0	0	0	0
Vaughan	5	14	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	170	58	0	0	0	0	225	0
Brampton	71	43	0	0	0	0	225	0
Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	99	15	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	130	0	0	0	0	56	0	0
Burlington	21	0	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	17	0	0	0	0	0	0	0
Milton	48	0	0	0	0	56	0	0
Oakville	44	0	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	96	40	4	0	40	0	2	0
Ajax	63	20	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	22	8	4	0	40	0	0	0
Oshawa	0	0	0	0	0	0	2	0
Pickering	11	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	12	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	6	0	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	6	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	571	228	0	0	113	1,052	226	3
Oshawa (RMR)	22	20	4	0	40	0	2	0
Région du Grand Toronto	608	248	4	0	153	1,052	228	3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Toronto (ville)	388	414	14	0	7,956	5,769	1,204	1,710
Toronto	15	28	0	0	5,087	3,034	903	770
East York	0	0	0	0	363	0	0	62
Etobicoke	68	5	0	0	806	1,191	0	725
North York	179	252	14	0	1,386	1,004	91	0
Scarborough	126	129	0	0	314	540	210	153
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	1,087	945	0	16	1,083	501	141	98
Aurora	41	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	6	20	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	37	31	0	0	264	0	0	0
Markham	475	518	0	0	286	0	1	10
Newmarket	34	0	0	0	0	0	0	4
Richmond Hill	163	199	0	0	289	20	140	0
Vaughan	225	117	0	0	140	481	0	84
Whitchurch-Stouffville	106	60	0	16	104	0	0	0
Peel (région)	717	558	0	0	782	859	475	0
Brampton	532	257	0	0	0	0	225	0
Caledon	58	68	0	0	0	0	0	0
Mississauga	127	233	0	0	782	859	250	0
Halton (région)	511	462	0	0	422	403	2	80
Burlington	31	27	0	0	186	0	0	0
Halton Hills	31	19	0	0	0	0	0	0
Milton	306	221	0	0	96	264	2	80
Oakville	143	195	0	0	140	139	0	0
Durham (région)	376	520	9	46	70	235	15	14
Ajax	156	200	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	49	66	9	8	40	0	4	0
Oshawa	59	15	0	38	0	0	11	14
Pickering	24	67	0	0	0	235	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	88	172	0	0	30	0	0	0
Reste de la RMR	23	11	0	0	32	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	12	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	4	0	0	0	32	0	0	0
Orangeville	7	11	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	2,875	2,630	14	16	10,089	7,767	1,822	1,888
Oshawa (RMR)	196	253	9	46	70	0	15	14
Région du Grand Toronto	3,079	2,899	23	62	10,313	7,767	1,837	1,902

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Août 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012	Août 2013	Août 2012
Toronto (ville)	131	105	113	996	0	0	244	1,101
Toronto	14	19	113	486	0	0	127	505
East York	10	8	0	0	0	0	10	8
Etobicoke	19	14	0	0	0	0	19	14
North York	41	38	0	0	0	0	41	38
Scarborough	45	26	0	510	0	0	45	536
York	2	0	0	0	0	0	2	0
York (région)	624	462	0	46	1	3	625	511
Aurora	1	20	0	0	0	0	1	20
East Gwillimbury	9	32	0	0	0	0	9	32
Georgina Township	21	11	0	0	0	0	21	11
King Township	49	49	0	0	0	0	49	49
Markham	306	107	0	0	1	3	307	110
Newmarket	103	31	0	0	0	0	103	31
Richmond Hill	76	75	0	36	0	0	76	111
Vaughan	40	95	0	10	0	0	40	105
Whitchurch-Stouffville	19	42	0	0	0	0	19	42
Peel (région)	491	347	99	0	225	0	815	347
Brampton	469	248	0	0	225	0	694	248
Caledon	14	44	0	0	0	0	14	44
Mississauga	8	55	99	0	0	0	107	55
Halton (région)	231	116	47	56	0	0	278	172
Burlington	21	33	13	0	0	0	34	33
Halton Hills	19	0	0	0	0	0	19	0
Milton	141	34	4	56	0	0	145	90
Oakville	50	49	30	0	0	0	80	49
Durham (région)	250	223	110	19	7	0	367	242
Ajax	62	37	54	7	0	0	116	44
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	43	65	56	8	4	0	103	73
Oshawa	85	23	0	0	3	0	88	23
Pickering	29	41	0	0	0	0	29	41
Scugog	2	1	0	0	0	0	2	1
Uxbridge	6	1	0	0	0	0	6	1
Whitby	23	55	0	4	0	0	23	59
Reste de la RMR	62	83	2	6	0	0	64	89
Bradford West Gwillimbury	30	73	0	0	0	0	30	73
Town of Mono	0	1	0	6	0	0	0	7
New Tecumseth	17	8	2	0	0	0	19	8
Orangeville	15	1	0	0	0	0	15	1
Toronto (RMR)	1,615	1,159	302	1,111	226	3	2,143	2,273
Oshawa (RMR)	151	143	56	12	7	0	214	155
Région du Grand Toronto	1,727	1,253	369	1,117	233	3	2,329	2,373

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Toronto (ville)	1,073	1,136	8,035	5,782	1,218	1,710	10,326	8,628
Toronto	144	134	5,087	3,013	903	770	6,134	3,917
East York	53	34	363	0	0	62	416	96
Etobicoke	200	85	874	1,191	0	725	1,074	2,001
North York	429	630	1,391	1,005	105	0	1,925	1,635
Scarborough	207	243	320	573	210	153	737	969
York	40	10	0	0	0	0	40	10
York (région)	3,402	4,091	1,180	603	141	114	4,723	4,808
Aurora	82	41	2	2	0	0	84	43
East Gwillimbury	62	105	0	0	0	0	62	105
Georgina Township	84	90	0	0	0	0	84	90
King Township	247	77	264	0	0	0	511	77
Markham	1,337	1,693	286	0	1	10	1,624	1,703
Newmarket	296	170	0	0	0	4	296	174
Richmond Hill	282	612	301	99	140	0	723	711
Vaughan	550	960	223	502	0	84	773	1,546
Whitchurch-Stouffville	462	343	104	0	0	16	566	359
Peel (région)	3,612	2,785	924	1,062	475	0	5,011	3,847
Brampton	3,249	2,174	15	0	225	0	3,489	2,174
Caledon	255	359	0	0	0	0	255	359
Mississauga	108	252	909	1,062	250	0	1,267	1,314
Halton (région)	1,390	1,666	611	605	2	80	2,003	2,351
Burlington	100	235	199	27	0	0	299	262
Halton Hills	159	25	0	23	0	0	159	48
Milton	949	869	153	353	2	80	1,104	1,302
Oakville	182	537	259	202	0	0	441	739
Durham (région)	1,324	1,954	278	342	27	62	1,629	2,358
Ajax	304	525	84	37	0	0	388	562
Brock	6	6	0	0	0	0	6	6
Clarington	286	406	64	20	13	8	363	434
Oshawa	333	194	47	15	14	54	394	263
Pickering	167	338	0	235	0	0	167	573
Scugog	7	8	0	0	0	0	7	8
Uxbridge	20	22	0	0	0	0	20	22
Whitby	201	455	83	35	0	0	284	490
Reste de la RMR	473	588	78	21	0	0	551	609
Bradford West Gwillimbury	257	323	0	0	0	0	257	323
Town of Mono	7	10	21	16	0	0	28	26
New Tecumseth	134	202	57	5	0	0	191	207
Orangeville	75	53	0	0	0	0	75	53
Toronto (RMR)	10,341	10,916	10,713	8,318	1,836	1,904	22,890	21,138
Oshawa (RMR)	820	1,055	194	70	27	62	1,041	1,187
Région du Grand Toronto	10,801	11,632	11,028	8,394	1,863	1,966	23,692	21,992

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	2	2.4	6	7.1	77	90.6	85	1,699,500	1,876,141
Août 2012	0	0.0	13	14.8	2	2.3	6	6.8	67	76.1	88	980,770	1,072,667
Cumul 2013	4	0.7	8	1.4	8	1.4	45	7.7	521	88.9	586	1,378,345	1,581,562
Cumul 2012	7	1.3	89	15.9	50	8.9	50	8.9	363	64.9	559	977,460	1,089,748
Toronto													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	12	100.0	12	1,595,000	2,095,667
Août 2012	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	12	100.0	12	1,175,000	1,447,833
Cumul 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	5.2	92	94.8	97	1,499,000	1,964,488
Cumul 2012	0	0.0	0	0.0	1	1.4	0	0.0	73	98.6	74	1,295,000	1,723,414
East York													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	4	33.3	8	66.7	12	890,000	1,006,667
Août 2012	0	0.0	0	0.0	0	0.0	4	44.4	5	55.6	9	--	--
Cumul 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	8	16.3	41	83.7	49	925,000	1,091,918
Cumul 2012	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	26.5	25	73.5	34	995,000	1,190,776
Etobicoke													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	16	100.0	16	1,834,450	1,881,456
Août 2012	0	0.0	1	8.3	0	0.0	1	8.3	10	83.3	12	1,440,895	1,326,931
Cumul 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	18	14.0	111	86.0	129	1,509,900	1,525,834
Cumul 2012	0	0.0	1	1.3	5	6.3	18	22.8	55	69.6	79	1,129,900	1,179,626
North York													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	38	100.0	38	1,923,950	2,278,323
Août 2012	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	36	100.0	36	985,305	1,123,149
Cumul 2013	3	1.3	0	0.0	0	0.0	2	0.8	232	97.9	237	1,579,000	1,793,448
Cumul 2012	5	2.1	22	9.3	5	2.1	11	4.7	193	81.8	236	993,895	1,126,205
Scarborough													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	2	40.0	0	0.0	3	60.0	5	--	--
Août 2012	0	0.0	12	63.2	2	10.5	1	5.3	4	21.1	19	541,990	626,586
Cumul 2013	1	2.1	8	17.0	8	17.0	5	10.6	25	53.2	47	800,000	750,357
Cumul 2012	2	1.6	66	52.4	35	27.8	11	8.7	12	9.5	126	541,990	583,678
York													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	100.0	0	0.0	2	--	--
Août 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	7	25.9	20	74.1	27	870,890	947,763
Cumul 2012	0	0.0	0	0.0	4	40.0	1	10.0	5	50.0	10	865,145	863,188

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Août 2013	28	7.7	30	8.2	74	20.3	89	24.4	144	39.5	365	731,900	789,273
Août 2012	52	16.3	51	16.0	36	11.3	97	30.4	83	26.0	319	686,990	720,506
Cumul 2013	137	6.9	140	7.1	465	23.5	769	38.8	470	23.7	1,981	692,990	752,449
Cumul 2012	380	13.1	644	22.1	630	21.7	773	26.6	482	16.6	2,909	619,990	671,529
Aurora													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	100.0	1	--	--
Août 2012	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	5.0	19	95.0	20	869,990	937,737
Cumul 2013	0	0.0	2	9.5	3	14.3	2	9.5	14	66.7	21	859,990	964,044
Cumul 2012	1	2.3	2	4.5	1	2.3	5	11.4	35	79.5	44	882,490	1,070,013
East Gwillimbury													
Août 2013	5	100.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	5	--	--
Août 2012	23	88.5	3	11.5	0	0.0	0	0.0	0	0.0	26	440,990	437,490
Cumul 2013	34	77.3	7	15.9	0	0.0	2	4.5	1	2.3	44	440,990	464,831
Cumul 2012	55	82.1	11	16.4	0	0.0	1	1.5	0	0.0	67	440,990	440,765
Georgina Township													
Août 2013	20	95.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	4.8	21	333,990	361,610
Août 2012	8	72.7	0	0.0	2	18.2	0	0.0	1	9.1	11	340,290	436,926
Cumul 2013	65	79.3	4	4.9	3	3.7	5	6.1	5	6.1	82	349,945	439,904
Cumul 2012	75	83.3	5	5.6	2	2.2	0	0.0	8	8.9	90	350,490	443,216
King Township													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	20.4	39	79.6	49	858,990	1,038,152
Août 2012	0	0.0	0	0.0	0	0.0	13	72.2	5	27.8	18	751,490	821,047
Cumul 2013	0	0.0	0	0.0	1	0.5	88	42.3	119	57.2	208	815,990	907,197
Cumul 2012	0	0.0	1	2.2	0	0.0	24	53.3	20	44.4	45	768,990	875,125
Markham													
Août 2013	3	2.0	6	3.9	28	18.3	51	33.3	65	42.5	153	785,000	817,605
Août 2012	8	15.7	14	27.5	8	15.7	7	13.7	14	27.5	51	604,990	677,845
Cumul 2013	8	1.4	36	6.2	164	28.3	234	40.3	138	23.8	580	699,000	746,302
Cumul 2012	160	17.3	385	41.6	247	26.7	84	9.1	49	5.3	925	529,990	560,906
Newmarket													
Août 2013	0	0.0	23	40.4	31	54.4	3	5.3	0	0.0	57	577,900	558,116
Août 2012	0	0.0	17	54.8	10	32.3	4	12.9	0	0.0	31	546,900	565,316
Cumul 2013	18	10.3	33	18.9	67	38.3	57	32.6	0	0.0	175	593,900	593,486
Cumul 2012	30	18.1	63	38.0	45	27.1	28	16.9	0	0.0	166	546,900	549,129
Richmond Hill													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	14	56.0	11	44.0	25	740,900	852,904
Août 2012	0	0.0	4	8.2	9	18.4	22	44.9	14	28.6	49	713,900	926,684
Cumul 2013	0	0.0	2	1.6	5	4.1	51	41.8	64	52.5	122	804,900	982,209
Cumul 2012	1	0.2	38	8.1	170	36.2	176	37.5	84	17.9	469	658,900	756,962
Vaughan													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	2	5.7	8	22.9	25	71.4	35	916,990	988,531
Août 2012	0	0.0	0	0.0	7	8.0	50	57.5	30	34.5	87	769,990	823,669
Cumul 2013	1	0.3	0	0.0	26	6.6	250	63.6	116	29.5	393	755,990	877,493
Cumul 2012	6	0.7	16	1.9	110	13.1	450	53.6	258	30.7	840	744,990	808,472
Whitchurch-Stouffville													
Août 2013	0	0.0	1	5.3	13	68.4	3	15.8	2	10.5	19	624,900	693,374
Août 2012	13	50.0	13	50.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	26	450,490	421,742
Cumul 2013	11	3.1	56	15.7	196	55.1	80	22.5	13	3.7	356	604,900	628,469
Cumul 2012	52	19.8	123	46.8	55	20.9	5	1.9	28	10.6	263	499,900	583,538

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Août 2013	55	15.9	86	24.9	102	29.5	77	22.3	26	7.5	346	588,990	596,688
Août 2012	38	15.0	88	34.8	59	23.3	60	23.7	8	3.2	253	552,900	569,112
Cumul 2013	391	16.6	677	28.7	604	25.6	519	22.0	170	7.2	2,361	568,990	601,128
Cumul 2012	328	17.1	544	28.4	508	26.5	415	21.6	122	6.4	1,917	561,900	584,543
Brampton													
Août 2013	54	16.7	85	26.2	98	30.2	73	22.5	14	4.3	324	581,990	582,474
Août 2012	34	17.7	79	41.1	38	19.8	39	20.3	2	1.0	192	531,900	547,488
Cumul 2013	378	18.3	626	30.4	524	25.4	461	22.4	72	3.5	2,061	556,990	573,186
Cumul 2012	315	19.7	498	31.1	390	24.3	344	21.5	56	3.5	1,603	548,900	559,404
Caledon													
Août 2013	1	7.1	1	7.1	4	28.6	4	28.6	4	28.6	14	652,450	730,872
Août 2012	4	8.9	9	20.0	21	46.7	11	24.4	0	0.0	45	594,990	579,972
Cumul 2013	13	6.6	46	23.5	72	36.7	49	25.0	16	8.2	196	603,945	622,018
Cumul 2012	13	6.2	45	21.4	89	42.4	54	25.7	9	4.3	210	601,445	629,026
Mississauga													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	8	100.0	8	--	--
Août 2012	0	0.0	0	0.0	0	0.0	10	62.5	6	37.5	16	689,900	798,063
Cumul 2013	0	0.0	5	4.8	8	7.7	9	8.7	82	78.8	104	950,000	1,115,500
Cumul 2012	0	0.0	1	1.0	29	27.9	17	16.3	57	54.8	104	850,000	882,190
Halton (région)													
Août 2013	21	18.6	26	23.0	26	23.0	16	14.2	24	21.2	113	589,900	837,740
Août 2012	9	8.9	43	42.6	23	22.8	5	5.0	21	20.8	101	546,990	837,155
Cumul 2013	256	29.3	215	24.6	185	21.1	77	8.8	142	16.2	875	539,900	716,097
Cumul 2012	277	22.2	428	34.2	252	20.2	81	6.5	212	17.0	1,250	523,995	692,365
Burlington													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	1	9.1	8	72.7	2	18.2	11	698,990	928,085
Août 2012	0	0.0	18	56.3	13	40.6	0	0.0	1	3.1	32	525,000	561,717
Cumul 2013	0	0.0	1	1.2	34	41.5	22	26.8	25	30.5	82	694,990	957,471
Cumul 2012	17	7.5	124	54.6	64	28.2	2	0.9	20	8.8	227	523,990	622,240
Halton Hills													
Août 2013	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	100.0	2	--	--
Août 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	2	1.6	22	17.2	51	39.8	33	25.8	20	15.6	128	620,900	681,877
Cumul 2012	0	0.0	0	0.0	2	8.0	5	20.0	18	72.0	25	850,000	907,476
Milton													
Août 2013	20	27.4	26	35.6	25	34.2	0	0.0	2	2.7	73	510,900	519,914
Août 2012	9	28.1	16	50.0	7	21.9	0	0.0	0	0.0	32	480,900	498,713
Cumul 2013	253	47.9	191	36.2	57	10.8	8	1.5	19	3.6	528	450,900	483,169
Cumul 2012	255	40.0	236	37.0	138	21.7	4	0.6	4	0.6	637	469,900	490,755
Oakville													
Août 2013	1	3.7	0	0.0	0	0.0	8	29.6	18	66.7	27	1,600,000	1,655,630
Août 2012	0	0.0	9	24.3	3	8.1	5	13.5	20	54.1	37	809,000	1,368,080
Cumul 2013	1	0.7	1	0.7	43	31.4	14	10.2	78	56.9	137	1,200,000	1,501,305
Cumul 2012	5	1.4	68	18.8	48	13.3	70	19.4	170	47.1	361	785,000	1,077,312

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Table 4: Absorbed Single-Detached Units by Price Range
August 2013

Submarket	Price Ranges										Total	Median Price ($)	Average Price ($)
	< $450,000		$450,000 - $549,999		$550,000 - $649,999		$650,000 - $799,999		$800,000 +				
	Units	Share (%)	Units	Share (%)	Units	Share (%)	Units	Share (%)	Units	Share (%)			
Durham Region													
August 2013	88	46.8	36	19.1	40	21.3	20	10.6	4	2.1	188	459,995	484,247
August 2012	121	61.4	44	22.3	20	10.2	11	5.6	1	0.5	197	404,900	435,909
Year-to-date 2013	465	43.8	232	21.8	170	16.0	143	13.5	52	4.9	1,062	474,490	503,141
Year-to-date 2012	781	54.4	331	23.1	202	14.1	85	5.9	37	2.6	1,436	436,990	454,649
Ajax													
August 2013	2	4.1	12	24.5	23	46.9	12	24.5	0	0.0	49	601,100	592,434
August 2012	4	18.2	10	45.5	3	13.6	5	22.7	0	0.0	22	497,445	551,565
Year-to-date 2013	9	4.2	68	32.1	90	42.5	44	20.8	1	0.5	212	590,000	577,409
Year-to-date 2012	89	34.2	58	22.3	58	22.3	47	18.1	8	3.1	260	507,445	521,602
Brock													
August 2013	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
August 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Year-to-date 2013	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Year-to-date 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Clarington													
August 2013	30	90.9	1	3.0	2	6.1	0	0.0	0	0.0	33	359,990	368,621
August 2012	54	85.7	6	9.5	3	4.8	0	0.0	0	0.0	63	352,990	373,203
Year-to-date 2013	207	82.8	26	10.4	7	2.8	4	1.6	6	2.4	250	344,990	382,377
Year-to-date 2012	305	83.1	46	12.5	10	2.7	4	1.1	2	0.5	367	351,900	369,559
Oshawa													
August 2013	44	66.7	12	18.2	8	12.1	2	3.0	0	0.0	66	395,990	424,694
August 2012	20	87.0	2	8.7	0	0.0	1	4.3	0	0.0	23	375,900	382,133
Year-to-date 2013	173	62.5	65	23.5	23	8.3	16	5.8	0	0.0	277	414,900	436,480
Year-to-date 2012	149	76.8	41	21.1	1	0.5	2	1.0	1	0.5	194	369,990	381,914
Pickering													
August 2013	0	0.0	5	50.0	2	20.0	2	20.0	1	10.0	10	557,200	600,370
August 2012	22	55.0	12	30.0	5	12.5	1	2.5	0	0.0	40	425,605	451,878
Year-to-date 2013	12	8.9	17	12.6	20	14.8	58	43.0	28	20.7	135	691,100	691,955
Year-to-date 2012	78	28.9	89	33.0	78	28.9	9	3.3	16	5.9	270	513,330	537,192
Scugog													
August 2013	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
August 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Year-to-date 2013	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Year-to-date 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Uxbridge													
August 2013	1	16.7	1	16.7	1	16.7	2	33.3	1	16.7	6	--	--
August 2012	0	0.0	1	100.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	--	--
Year-to-date 2013	4	20.0	1	5.0	2	10.0	6	30.0	7	35.0	20	699,995	776,750
Year-to-date 2012	4	17.4	6	26.1	6	26.1	5	21.7	2	8.7	23	577,700	650,055
Whitby													
August 2013	11	45.8	5	20.8	4	16.7	2	8.3	2	8.3	24	457,945	503,120
August 2012	21	43.8	13	27.1	9	18.8	4	8.3	1	2.1	48	459,341	476,498
Year-to-date 2013	60	35.7	55	32.7	28	16.7	15	8.9	10	6.0	168	485,990	514,744
Year-to-date 2012	156	48.4	91	28.3	49	15.2	18	5.6	8	2.5	322	450,990	458,220

Source: CMHC (Market Absorption Survey)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Août 2013	51	91.1	4	7.1	1	1.8	0	0.0	0	0.0	56	395,490	390,636
Août 2012	59	69.4	26	30.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	85	429,990	426,865
Cumul 2013	399	92.4	21	4.9	4	0.9	1	0.2	7	1.6	432	389,990	389,884
Cumul 2012	465	83.9	78	14.1	3	0.5	5	0.9	3	0.5	554	397,990	392,477
Bradford West Gwillimbury													
Août 2013	23	95.8	1	4.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	24	394,740	375,136
Août 2012	47	66.2	24	33.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	71	434,990	434,131
Cumul 2013	182	92.4	10	5.1	1	0.5	1	0.5	3	1.5	197	398,990	404,248
Cumul 2012	226	76.1	69	23.2	0	0.0	1	0.3	1	0.3	297	424,990	433,221
Town of Mono													
Août 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2012	5	71.4	2	28.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	7	--	--
Cumul 2013	19	67.9	3	10.7	2	7.1	0	0.0	4	14.3	28	427,400	492,246
Cumul 2012	19	73.1	3	11.5	0	0.0	2	7.7	2	7.7	26	418,650	457,788
New Tecumseth													
Août 2013	17	100.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	17	369,990	380,926
Août 2012	6	100.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	6	--	--
Cumul 2013	136	99.3	1	0.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	137	339,990	345,815
Cumul 2012	195	100.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	195	305,990	313,949
Orangeville													
Août 2013	11	73.3	3	20.0	1	6.7	0	0.0	0	0.0	15	414,900	426,440
Août 2012	1	100.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	--	--
Cumul 2013	62	88.6	7	10.0	1	1.4	0	0.0	0	0.0	70	383,900	394,767
Cumul 2012	25	69.4	6	16.7	3	8.3	2	5.6	0	0.0	36	408,400	434,536
Toronto (RMR)													
Août 2013	158	15.5	164	16.1	230	22.6	196	19.2	271	26.6	1,019	625,990	784,211
Août 2012	184	21.0	226	25.8	115	13.1	174	19.8	178	20.3	877	569,990	686,185
Cumul 2013	1,212	18.6	1,146	17.6	1,344	20.6	1,497	23.0	1,321	20.3	6,520	609,900	733,822
Cumul 2012	1,611	21.4	1,812	24.1	1,521	20.2	1,383	18.4	1,188	15.8	7,515	567,990	654,752
Oshawa (RMR)													
Août 2013	85	69.1	18	14.6	14	11.4	4	3.3	2	1.6	123	395,990	424,952
Août 2012	95	70.9	21	15.7	12	9.0	5	3.7	1	0.7	134	392,490	411,737
Cumul 2013	440	63.3	146	21.0	58	8.3	35	5.0	16	2.3	695	399,990	435,937
Cumul 2012	610	69.1	178	20.2	60	6.8	24	2.7	11	1.2	883	373,990	404,605
Région du Grand Toronto													
Août 2013	192	17.5	178	16.2	244	22.2	208	19.0	275	25.1	1,097	615,000	765,464
Août 2012	220	23.0	239	24.9	140	14.6	179	18.7	180	18.8	958	558,990	666,647
Cumul 2013	1,253	18.3	1,272	18.5	1,432	20.9	1,553	22.6	1,355	19.7	6,865	604,990	727,980
Cumul 2012	1,773	22.0	2,036	25.2	1,642	20.3	1,404	17.4	1,216	15.1	8,071	560,900	644,474

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Août 2013

Sous-marché	Août 2013	Août 2012	Variation en %	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Toronto (ville)	1,876,141	1,072,667	74.9	1,581,562	1,089,748	45.1
Toronto	2,095,667	1,447,833	44.7	1,964,488	1,723,414	14.0
East York	1,006,667	--	s.o.	1,091,918	1,190,776	-8.3
Etobicoke	1,881,456	1,326,931	41.8	1,525,834	1,179,626	29.3
North York	2,278,323	1,123,149	102.9	1,793,448	1,126,205	59.2
Scarborough	--	626,586	s.o.	750,357	583,678	28.6
York	--	--	s.o.	947,763	863,188	9.8
York (région)	789,273	720,506	9.5	752,449	671,529	12.1
Aurora	--	937,737	s.o.	964,044	1,070,013	-9.9
East Gwillimbury	--	437,490	s.o.	464,831	440,765	5.5
Georgina Township	361,610	436,926	-17.2	439,904	443,216	-0.7
King Township	1,038,152	821,047	26.4	907,197	875,125	3.7
Markham	817,605	677,845	20.6	746,302	560,906	33.1
Newmarket	558,116	565,316	-1.3	593,486	549,129	8.1
Richmond Hill	852,904	926,684	-8.0	982,209	756,962	29.8
Vaughan	988,531	823,669	20.0	877,493	808,472	8.5
Whitchurch-Stouffville	693,374	421,742	64.4	628,469	583,538	7.7
Peel (région)	596,688	569,112	4.8	601,128	584,543	2.8
Brampton	582,474	547,488	6.4	573,186	559,404	2.5
Caledon	730,872	579,972	26.0	622,018	629,026	-1.1
Mississauga	--	798,063	s.o.	1,115,500	882,190	26.4
Halton (région)	837,740	837,155	0.1	716,097	692,365	3.4
Burlington	928,085	561,717	65.2	957,471	622,240	53.9
Halton Hills	--	--	s.o.	681,877	907,476	-24.9
Milton	519,914	498,713	4.3	483,169	490,755	-1.5
Oakville	1,655,630	1,368,080	21.0	1,501,305	1,077,312	39.4
Durham (région)	484,247	435,909	11.1	503,141	454,649	10.7
Ajax	592,434	551,565	7.4	577,409	521,602	10.7
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	368,621	373,203	-1.2	382,377	369,559	3.5
Oshawa	424,694	382,133	11.1	436,480	381,914	14.3
Pickering	600,370	451,878	32.9	691,955	537,192	28.8
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	--	--	s.o.	776,750	650,055	19.5
Whitby	503,120	476,498	5.6	514,744	458,220	12.3
Reste de la RMR	390,636	426,865	-8.5	389,884	392,477	-0.7
Bradford West Gwillimbury	375,136	434,131	-13.6	404,248	433,221	-6.7
Town of Mono	--	--	s.o.	492,246	457,788	7.5
New Tecumseth	380,926	--	s.o.	345,815	313,949	10.2
Orangeville	426,440	--	s.o.	394,767	434,536	-9.2
Toronto (RMR)	784,211	686,185	14.3	733,822	654,752	12.1
Oshawa (RMR)	424,952	411,737	3.2	435,937	404,605	7.7
Région du Grand Toronto	765,464	666,647	14.8	727,980	644,474	13.0

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Août 2013

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2012	Janvier	4,567	5.2	7,835	9,655	12,391	63.2	463,534	8.5	483,574
	Février	7,032	12.2	7,925	12,684	13,005	60.9	502,508	10.6	495,614
	Mars	9,690	4.6	8,081	16,308	13,146	61.5	504,117	10.5	496,264
	Avril	10,350	14.5	8,221	16,436	13,444	61.1	517,556	8.4	499,114
	Mai	10,850	8.0	7,693	19,177	13,538	56.8	516,787	6.4	492,910
	Juin	9,422	-7.9	7,365	16,679	14,180	51.9	508,622	6.8	495,493
	Juillet	7,570	-4.4	7,260	13,888	13,603	53.4	476,947	3.9	485,803
	Août	6,418	-14.9	6,905	11,748	12,808	53.9	479,095	6.1	498,753
	Septembre	5,879	-23.2	6,796	15,220	14,086	48.2	503,662	8.2	509,284
	Octobre	6,896	-9.8	6,778	13,054	13,090	51.8	503,479	5.3	498,238
	Novembre	5,793	-18.3	6,657	9,838	13,294	50.1	485,328	1.0	488,113
	Décembre	3,690	-21.8	6,640	4,295	12,397	53.6	478,739	6.0	497,214
2013	Janvier	4,375	-4.2	6,937	10,624	12,746	54.4	482,648	4.1	503,667
	Février	5,759	-18.1	6,864	11,052	12,471	55.0	510,580	1.6	503,165
	Mars	7,765	-19.9	6,927	14,728	13,095	52.9	519,879	3.1	511,024
	Avril	9,811	-5.2	7,143	18,270	13,420	53.2	526,335	1.7	506,953
	Mai	10,182	-6.2	7,236	19,216	13,488	53.6	542,174	4.9	516,599
	Juin	9,061	-3.8	7,326	15,564	13,329	55.0	531,374	4.5	518,056
	Juillet	8,544	12.9	7,678	14,132	13,116	58.5	513,246	7.6	522,103
	Août	7,569	17.9	7,930	12,208	13,392	59.2	503,094	5.0	523,147
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2012	30,622	4.4		52,292			514,534	7.2	
	T2 2013	29,054	-5.1		53,050			533,457	3.7	
	Cumul 2012	65,899	1.9		116,575			500,416	7.7	
	Cumul 2013	63,066	-4.3		115,794			519,789	3.9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Août 2013

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2012	Janvier	556	10.1	884	1,073	1,246	70.9	316,394	4.7	323,854
	Février	809	24.1	901	1,327	1,362	66.2	323,592	7.1	325,768
	Mars	1,128	15.0	909	1,722	1,331	68.3	327,630	8.6	328,545
	Avril	1,167	23.0	887	1,655	1,264	70.2	337,401	5.1	329,473
	Mai	1,183	13.8	883	1,749	1,296	68.2	339,086	7.3	332,916
	Juin	1,051	0.5	841	1,509	1,300	64.6	339,032	5.0	330,881
	Juillet	925	9.0	868	1,306	1,333	65.1	334,783	3.0	328,549
	Août	854	11.8	883	1,208	1,275	69.2	335,783	8.0	335,966
	Septembre	729	-12.5	765	1,335	1,230	62.2	334,870	5.1	336,202
	Octobre	797	5.0	853	1,140	1,250	68.3	335,818	5.7	335,746
	Novembre	699	-4.8	823	909	1,203	68.4	335,697	6.8	341,180
	Décembre	390	-20.7	697	416	1,107	63.0	324,743	4.7	336,604
2013	Janvier	488	-12.2	773	989	1,165	66.3	331,514	4.8	339,094
	Février	716	-11.5	797	1,072	1,099	72.6	348,474	7.7	350,807
	Mars	899	-20.3	721	1,412	1,091	66.1	346,697	5.8	347,482
	Avril	1,145	-1.9	867	1,682	1,282	67.6	353,291	4.7	344,402
	Mai	1,122	-5.2	839	1,837	1,353	62.0	354,968	4.7	348,608
	Juin	1,028	-2.2	829	1,402	1,212	68.4	358,692	5.8	350,120
	Juillet	948	2.5	897	1,334	1,359	66.0	359,090	7.3	352,676
	Août	896	4.9	927	1,235	1,303	71.1	357,105	6.3	357,079
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2012	3,401	12.1		4,913			338,491	5.8	
	T2 2013	3,295	-3.1		4,921			355,547	5.0	
	Cumul 2012	7,673	13.1		11,549			332,974	6.1	
	Cumul 2013	7,242	-5.6		10,963			352,786	6.0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Août 2013

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2012	Janvier	598	3.50	5.29	114.2	120.7	2,941	8.7	66.7	897
	Février	595	3.20	5.24	114.7	121.5	2,940	8.7	66.6	895
	Mars	595	3.20	5.24	115.4	122.0	2,947	8.6	66.5	895
	Avril	607	3.20	5.44	115.8	122.4	2,956	8.5	66.5	898
	Mai	601	3.20	5.34	116.4	122.4	2,967	8.6	66.7	908
	Juin	595	3.20	5.24	116.8	121.7	2,982	8.7	67.0	910
	Juillet	595	3.10	5.24	116.8	121.6	3,000	8.5	67.2	914
	Août	595	3.10	5.24	117.2	121.8	3,016	8.5	67.4	912
	Septembre	595	3.10	5.24	117.9	122.1	3,034	8.5	67.7	915
	Octobre	595	3.10	5.24	118.2	122.3	3,049	8.6	68.0	913
	Novembre	595	3.10	5.24	118.5	122.0	3,068	8.4	68.2	905
	Décembre	595	3.00	5.24	118.7	121.4	3,075	8.3	68.2	900
2013	Janvier	595	3.00	5.24	119.0	121.5	3,076	8.2	68.1	894
	Février	595	3.00	5.24	119.0	122.9	3,074	8.4	68.0	895
	Mars	590	3.00	5.14	119.1	123.3	3,067	8.4	67.8	896
	Avril	590	3.00	5.14	119.2	123.1	3,080	8.4	67.9	909
	Mai	590	3.00	5.14	119.4	123.2	3,100	8.0	68.0	918
	Juin	590	3.14	5.14	119.4	123.4	3,129	7.8	68.4	927
	Juillet	590	3.14	5.14	119.8	123.6	3,136	7.8	68.4	920
	Août	601	3.14	5.34		123.7	3,150	7.8	68.6	918
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Août 2013

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2012	Janvier	598	3.50	5.29	114.2	120.7	198	7.4	69.6	891
	Février	595	3.20	5.24	114.7	121.5	200	7.5	70.3	889
	Mars	595	3.20	5.24	115.4	122.0	200	8.0	70.5	896
	Avril	607	3.20	5.44	115.8	122.4	198	8.3	69.9	902
	Mai	601	3.20	5.34	116.4	122.4	195	8.5	69.1	910
	Juin	595	3.20	5.24	116.8	121.7	193	8.4	68.2	912
	Juillet	595	3.10	5.24	116.8	121.6	191	8.6	67.6	919
	Août	595	3.10	5.24	117.2	121.8	189	9.0	66.9	936
	Septembre	595	3.10	5.24	117.9	122.1	188	9.1	66.7	950
	Octobre	595	3.10	5.24	118.2	122.3	189	9.3	66.9	962
	Novembre	595	3.10	5.24	118.5	122.0	192	9.2	67.9	958
	Décembre	595	3.00	5.24	118.7	121.4	193	9.6	68.6	959
2013	Janvier	595	3.00	5.24	119.0	121.5	194	9.6	68.9	949
	Février	595	3.00	5.24	119.0	122.9	195	9.4	68.9	942
	Mars	590	3.00	5.14	119.1	123.3	197	8.6	68.9	935
	Avril	590	3.00	5.14	119.2	123.1	197	8.3	68.6	941
	Mai	590	3.00	5.14	119.4	123.2	198	7.4	68.2	945
	Juin	590	3.14	5.14	119.4	123.4	198	7.2	68.1	956
	Juillet	590	3.14	5.14	119.8	123.6	201	6.4	68.3	954
	Août	601	3.14	5.34		123.7	201	6.5	68.4	955
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2013, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

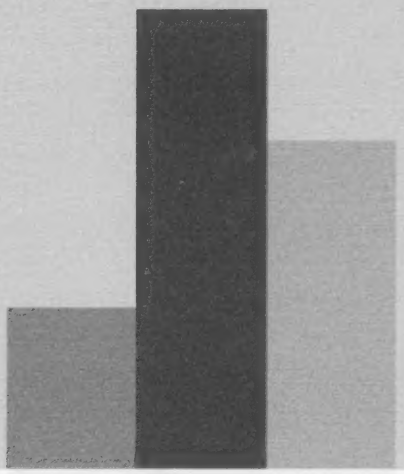
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Téléchargez l'Enquête 2013 de la SCHL auprès des emprunteurs!

- Obtenez une perspective unique sur les attitudes et les comportements des récents emprunteurs hypothécaires.
- Découvrez à quel point il est facile de tirer parti des constatations de l'Enquête.
- Relevez les occasions et établissez des relations plus solides avec vos clients.

Téléchargez le document dès aujourd'hui à l'adresse : www.schl.ca/enquete2013

64165_2013_M09

02.07.13